

Пояснювальна записка

до проекту рішення Коростенської міської ради (двадцять п'ята сесія VIII скликання) від 07.09.2023р. «Про передачу в оренду комунальному підприємству теплозабезпечення приміщення котельні за адресою: вул. Романа Козаренка,22-Ж, с. Бехи, Коростенський район, Житомирська область, Коростенська міська територіальна громада»

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшла заява комунального підприємства теплозабезпечення про передачу в оренду без проведення аукціону приміщення котельні за адресою: вул. Романа Козаренка,22-Ж, с. Бехи, Коростенський район, Житомирська область, Коростенська міська територіальна громада, загальною площею 5,7 кв.м.

Пропонується затвердити умови та додаткові умови оренди майна:

- цільове використання – надання послуг теплопостачання;
- термін дії договору оренди – 5 років;
- орендна плата – 1,00 грн. в рік (без ПДВ);
- ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок орендаря;
- орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»;
- орендарю заборонено укладати договір суборенди щодо цього майна;
- орендар зобов'язаний протягом 10 календарних днів з дня укладення договору застрахувати об'єкт оренди на суму його страхової вартості на користь балансоутримувача та надати балансоутримувачу копію договору страхування.

**Начальник відділу комунальної власності
управління земельних відносин та
комунальної власності**

Світлана СОЛОД

Довідка

до проєкту рішення Коростенської міської ради (двадцять п'ята сесія VIII скликання) від 07.09.2023р. «Про передачу в оренду комунальному підприємству теплозабезпечення приміщення котельні за адресою: вул. Романа Козаренка, 22-Ж, с. Бехи, Коростенський район, Житомирська область, Коростенська міська територіальна громада»

Проект рішення розроблено: відділ комунальної власності управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради

Виконавець: Микитчук Наталя Вікторівна, головний спеціаліст відділу комунальної власності управління земельних відносин та комунальної власності тел. 9-65-69

Доповідає на сесії: Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

Доповідає на засіданнях постійних комісій :
Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

Запросити: -

Розсилка:

- Управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради;
- комунальне підприємство теплозабезпечення;
- відділ освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради.

ПОГОДЖЕНО із зауваженнями:

