

## **Пояснювальна записка**

**до проєкту рішення Коростенської міської ради (двадцять четверта сесія VIII скликання) від 06.07.2023р. «Про внесення змін до Програми управління комунальним майном Коростенської міської територіальної громади на 2022-2026 роки, затвердженої рішенням десятої сесії VIII скликання Коростенської міської ради № 583 від 28.10.2021р.»**

Відділом комунальної власності проведено аналізу щодо наявності у балансоутримувачів виготовлених технічних паспортів на об'єкти нежитлового нерухомого майна комунальної власності та внесення їх до електронного реєстру.

У зв'язку зі змінами в законодавстві значна кількість технічних паспортів потребують відцифрування (внесення до електронного реєстру).

На більшість об'єктів, які були передані від сільських рад, технічні паспорти взагалі відсутні. Наявні об'єкти, які не придатні для використання (зруйновані), але процедура списання згідно чинного законодавства передбачає спочатку оформлення права власності.

Проєкт рішення розроблений у відповідності до чинного законодавства України та з метою впорядкування технічної документації на об'єкти нерухомого майна комунальної власності та реєстрації права власності. Проєкт передбачає збільшення фінансування на виготовлення технічної документації в 2023 році на 449,5 тис. грн. та в 2024 році на 90,0 тис. грн.

Загальний запланований обсяг коштів міського бюджету для реалізації пп. 2.1 п. 2 розділу 7, „Напрями діяльності та заходи програми”:

- виготовлення технічних паспортів на нерухоме майно комунальної власності Коростенської міської територіальної громади:
  - 2023 рік – 534,5 тис. грн.
  - 2024 рік – 175,0 тис. грн.

**Начальник відділу комунальної власності  
управління земельних відносин та  
комунальної власності**

**Світлана СОЛОД**

### **Довідка**

до проєкту рішення Коростенської міської ради (двадцять четверта сесія VIII скликання) від 06.07.2023р. «Про внесення змін до Програми управління комунальним майном Коростенської міської територіальної громади на 2022-2026 роки, затвердженої рішенням десятої сесії VIII скликання Коростенської міської ради № 583 від 28.10.2021р.»

**Проєкт рішення розроблено:** відділом комунальної власності управління земельних відносин та комунальної власності

**Виконавець:** Солод Світлана Василівна, начальник відділу комунальної власності управління земельних відносин та комунальної власності, тел. 50647

**Доповідає на сесії:**

Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

**Доповідає на засіданнях постійних комісій:**

Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

**Запросити:** -

**Розсилка:**

- Управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради;
- Фінансове управління виконавчого комітету Коростенської міської ради.

ПОГОДЖЕНО із зауваженнями: