

Пояснювальна записка

**до проєкту рішення 24 сесії Коростенської міської ради від 06.07.2023 р.
«Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів»**

З метою сталого розвитку, сприяння інвестиціям в енергоефективність будівель шкіл і садочків громади з використанням механізму ЕСКО, укладено Меморандум про партнерство між Коростенською міською радою та Програмою розвитку Організації Об'єднаних Націй в Україні в рамках проєкту «Усунення бар'єрів для сприяння інвестиціям в енергоефективність громадських будівель в малих та середніх містах України шляхом застосування механізму ЕСКО».

Здійснивши аналіз споживання теплової енергії та температурного режиму закладів освіти, прийнято рішення про впровадження заходів з підвищення енергоефективності із застосуванням ЕСКО-механізму на наступних об'єктах: будівлі Коростенського міського ліцею №7 Житомирської області, комплексу будівель Коростенського міського ліцею №11 Житомирської області, будівлі закладу дошкільної освіти №6 міста Коростень Житомирської області, будівлі Центру розвитку дитини №17 міста Коростень Житомирської області, будівлі закладу дошкільної освіти №21 міста Коростень Житомирської області.

Суть ЕСКО-механізму полягає в реалізації комплексу енергоефективних заходів за кошти приватних інвесторів (ЕСКО компаній) на умовах повернення інвестицій виключно за рахунок економії енергоресурсів.

Рішеннями виконавчого комітету Коростенської міської ради від 01.03.2023 р. №86 «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання теплової енергії» передбачено проведення закупівлі енергосервісу у 2023 році на вищезазначених об'єктах енергосервісу, а також затверджено базові рівні споживання ними теплової енергії.

На виконання вищезазначених рішень відділом освіти Коростенської міської ради (далі - Замовник) проведено публічну закупівлю енергосервісу через систему Prozorro. Закупівлі енергосервісу здійснюються за процедурами публічних закупівель у порядку, встановленому Законом України «Про публічні закупівлі» для закупівлі послуг, з урахуванням особливостей, встановлених Законом України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації».

За результатами проведеного аукціону сформовано істотні умови енергосервісних договорів по вищезазначеним об'єктам.

Враховуючи вищезазначене та керуючись ст. 6 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації» проєкт рішення «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів» виноситься на розгляд та затвердження сесії міської ради.

Після затвердження вищезазначеного рішення Замовник (відділ освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради) укладає договір про закупівлю енергосервісу (енергосервісного договору) по визначеним об'єктам з переможцем торгів.

Затвержені істотні умови обов'язково включаються до договору про закупівлю енергосервісу (енергосервісного договору).

**Начальник управління
житлово-комунального господарства**

Валерій МАРТИНЮК

Довідка
про погодження проєкту рішення
«Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів»

Проект рішення розроблено:

Управлінням житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради

Виконавець:

Сергеева Анна Олександрівна, головний спеціаліст - енергоменеджер відділу житлово-комунальних послуг та благоустрою управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради
тел. 9-63-68, 5-02-39

Доповідає на сесії:

Вигівський Володимир Васильович, перший заступник міського голови

Доповідає на засіданнях постійних комісій:

Вигівський Володимир Васильович, перший заступник міського голови

Запросити: ----

Розсилка:

- відділ освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради;
- управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради;
- фінансове управління виконавчого комітету Коростенської міської ради.

ПОГОДЖЕНО із зауваженнями