

## **Пояснювальна записка**

**до проєкту рішення двадцять третьої сесії VIII скликання від 25.05.2023 р. «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди за адресою: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська рада (за межами с. Беги), кадастровий номер 1822380600:05:000:0042»**

Розглянувши клопотання Приватного акціонерного товариства «ВФ Україна» про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди, відповідно до ст.12, 93, 123, 124, 125, 126<sup>1</sup>, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», рішення шостої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 10.06.2021р. №328 «Про встановлення ставок орендної плати на земельні ділянки несільськогосподарського призначення на території Коростенської міської територіальної громади», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» пропонується:

- затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0100 га на умовах оренди Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» (код ЄДРПОУ 14333937), цільового призначення – для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, за адресою: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська рада (за межами с. Беги) та передати в оренду строком на 49 років (сорок дев'ять) років Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» земельну ділянку, загальною площею 0,0100 га, кадастровий номер 1822380600:05:000:0042, встановивши Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» розмір орендної плати за використання вказаної земельної ділянки (12% від нормативної грошової оцінки): 4647,56 грн. (чотири тисячі шістсот сорок сім грн. 56 коп.) в рік.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник  
управління земельних відносин  
та комунальної власності**

**Ірина Каменчук**