

Пояснювальна записка

до проекту рішення двадцять третьої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 25.05.2023 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок комунальної власності по вулиці Романа Шухевича (Гастелло), міста Коростеня»

В зв'язку з формуванням нових земельних ділянок для будівництва доступного житла для внутрішньо переміщених осіб в межах міста Коростеня, розробленням детального плану території по вулиці Романа Шухевича (Гастелло) міста Коростеня, на виконання п.4 рішення Коростенської міської ради 19 сесії VIII скликання від 22.12.2022 року №1108 «Про надання дозволу управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок комунальної власності», відповідно до ст. 12, 122, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», пропонується:

- Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 1822384400:10:000:0208, площею 17,1947 га, по вулиці Романа Шухевича (Гастелло), міста Коростеня, з цільовим призначенням: для ведення особистого селянського господарства, на 3 (три) земельні ділянки:

- 1822384400:10:000:0255, площею: 14,4009 га;
- 1822384400:10:000:0256, площею: 1,1920 га;
- 1822384400:10:000:0257, площею: 1,6018 га;

- Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 1822384400:10:000:0207, площею 16,4254 га, по вулиці Романа Шухевича (Гастелло), міста Коростеня, з цільовим призначенням: для ведення особистого селянського господарства, на 3 (три) земельні ділянки:

- 1822384400:10:000:0248, площею: 9,0174 га;
- 1822384400:10:000:0249, площею: 1,5024 га;
- 1822384400:10:000:0250, площею: 5,9056 га;

- Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 1822384400:10:000:0206, площею 33,3864 га, по вулиці Романа Шухевича (Гастелло), міста Коростеня, з цільовим призначенням: для ведення особистого селянського господарства, на 3 (три) земельні ділянки:

- 1822384400:10:000:0252, площею: 7,0172 га;
- 1822384400:10:000:0253, площею: 2,2870 га;
- 1822384400:10:000:0254, площею: 24,0822 га;

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління земельних відносин
та комунальної власності виконавчого
комітету Коростенської міської ради**

Ірина КАМЕНЧУК