

## **Пояснювальна записка**

**до проекту рішення двадцять третьої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 25.05.2023 р. «Про затвердження управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність»**

В зв'язку з формуванням нових земельних ділянок для будівництва доступного житла для внутрішньо переміщених осіб в межах міста Коростеня, розробкою детального плану території по вул. Романа Шухевича (Гастелло) міста Коростеня, на виконання п.4 рішення 19 сесії VIII скликання від 22.12.2022 року №1109 «Про надання дозволу управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність» та на виконання рішення двадцять першої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 06.04.2023 р. №1212 «Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності та надання дозволу для формування лотів, що виставлятимуться на земельні торги у формі аукціону, які розташовані на території Коростенської міської територіальної громади», відповідно до ст. 12, 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», пропонується:

- затвердити управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність площею 0,0170 га, по вулиці Поліської Січі (Пролетарська), в районі будинку 37-А, міста Коростеня, кадастровий номер: 1810700000:02:024:0556, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

- затвердити управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність, площею 0,0880 га, по вулиці Романа Шухевича (Гастелло), міста Коростеня, кадастровий номер:1822384400:10:000:0247, з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку;

- затвердити управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність, площею 0,2885 га, по вулиці Романа Шухевича (Гастелло), міста Коростеня, кадастровий номер:1822384400:10:000:0251, з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління земельних відносин  
та комунальної власності виконавчого  
комітету Коростенської міської ради**

**Ірина КАМЕНЧУК**