

Пояснювальна записка

до проєкту рішення двадцять третьої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 25.05.2023р. «Про затвердження проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок Товариству з обмеженою відповідальністю «ЮПДЖІ»»

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшло клопотання від ТОВ «ЮПДЖІ» про затвердження проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок (Додається).

У відповідності до статті 20 Земельного кодексу України, зміна цільового призначення земельних ділянок державної або комунальної власності провадиться Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування, які приймають рішення про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу цих ділянок у власність або надання у користування відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, пропонується змінити цільове призначення земельних ділянок Товариству з обмеженою відповідальністю «ЮПДЖІ» (код ЄДРПОУ 38862560):

- кадастровий номер 1822380600:07:000:0217, площею 1,7571 га з «для ведення особистого селянського господарства» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», яка розташована за межами населеного пункту села Бехи на території Коростенської міської ради Коростенського району Житомирської області;

- кадастровий номер 1822380600:07:000:0214, площею 0,5000 га з «для ведення особистого селянського господарства» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», яка розташована за межами населеного пункту села Бехи на території Коростенської міської ради Коростенського району Житомирської області;

- кадастровий номер 1822380600:07:000:0215, площею 0,2500 га з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», яка розташована за межами населеного пункту села Бехи на території Коростенської міської ради Коростенського району Житомирської області.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо зміни цільового призначення земельної ділянки відсутні.

**Начальник управління земельних відносин
та комунальної власності виконавчого
комітету Коростенської міської ради**

Ірина КАМЕНЧУК