

## **Довідка**

### **про погодження проєкту рішення**

**«Про внесення змін до «Програми із створення, розроблення містобудівної та проєктної документації територій Коростенської міської територіальної громади на період 2023-2025 рр.», затвердженої рішенням дев'ятнадцятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання №1088 від 22.12.2022 року зі змінами»**

**Проєкт рішення розроблено:** відділом архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради.

**Виконавець:** Тумаш Сергій Павлович, начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради, кабінет №8 вулиця Грушевського, 22, місто Коростень, тел. 9-63-17.

**Доповідає на сесії:** начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради - головний архітектор міста Тумаш Сергій Павлович.

**Доповідає на засіданнях постійних комісій:** начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради - головний архітектор міста Тумаш Сергій Павлович.

**Запросити:**

**Розсилка:** відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету (рішення із витягами), перший заступник міського голови (В. Вигівський), заступник міського голови (В. Корнійчук), заступник міського голови (О.Ясинецький), начальник відділу бухгалтерського обліку-головний бухгалтер (Н.Карбовська).

**ПОГОДЖЕНО із зауваженнями:**

**Пояснювальна записка**  
**до проєкту рішення двадцять третьої сесії VIII скликання**  
**Коростенської міської ради від 25.05.2023 р.**

**«Про внесення змін до «Програми із створення, розроблення містобудівної та проєктної документації територій Коростенської міської територіальної громади на період 2023-2025 рр.», затвердженої рішенням дев'ятнадцятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання №1088 від 22.12.2022 року зі змінами»**

На виконання вимог Закону України від 17. 02. 2011 р. 3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонується внести зміни до Програми із створення, розроблення містобудівної та проєктної документації територій Коростенської міської територіальної громади на період 2023-2025 рр.», затвердженої рішенням дев'ятнадцятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання №1088 від 22.12.2022 року, зі змінами від 23.02.2023р. №1152, а саме:

- викласти в новій редакції п. 17: «Послуги з наповнення геопорталу містобудівного кадастру шляхом сканування та калібрування з просторовою прив'язкою планшетів топографічної зйомки попередніх років в масштабі 1:500»;

- об'єднати п.1 та п.2 і викласти п. 1 в новій редакції: «Послуги з виконання топографо - геодезичних робіт по зйомці місцевості та населених пунктів в масштабах 1:10000 та 1:2000 Коростенської міської територіальної громади»;

- об'єднати п.9. та п.15.1. і викласти п. 9. в новій редакції: Розроблення детального плану та стратегічної екологічної оцінки проєкту документу державного планування детального плану території земельної ділянки орієнтовною площею 65,0000 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (для будівництва регіонального полігону твердих побутових відходів) за межами с. Ключеве;

- об'єднати п.14.1. та п.15.2. і викласти п. 14.1. в новій редакції: «Розроблення детального плану території та стратегічної екологічної оцінки проєкту документу державного планування детального плану території нового кладовища поза межами населених пунктів Коростенської міської територіальної громади (колишня територія Бехівської сільської ради)»;

- об'єднати п.22. та п.15.3. і викласти п. 22. в новій редакції: Розроблення детального плану території та стратегічної екологічної оцінки проєкту документу державного планування детального плану території по вулиці Сергія Кемського, 69 (зміна цільового призначення земельної ділянки із «для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» на (для іншої житлової забудови);

- «Показники продуктивності програми» (додаток 1);

- «Напрямки діяльності та заходи» (додаток 2).

**Начальник відділу**  
**архітектури та містобудування**

**С. Тумаш**