

## Пояснювальна записка

до проєкту рішення двадцять першої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 04.06.2023р. «Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення та надання дозволу для формування лотів, що виставлятимуться на земельні торги у формі аукціону, які розташовані на території Коростенської міської територіальної громади Коростенського району (за межами населених пунктів)»

Земельним кодексом України передбачено порядок отримання прав на земельні ділянки сільськогосподарського призначення на конкурентних засадах. З метою ефективного використання земель комунальної власності у тому числі сільськогосподарського призначення, рішенням вісімнадцятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 24.11.2022 р. № 1043 затверджено Порядок добору земельних ділянок та формування пропозицій щодо переліку земельних ділянок комунальної власності на території Коростенської міської територіальної громади, які можуть бути виставлені на земельні торги (аукціон).

Враховуючи п. 6 вищезазначеного Порядку та подання начальника управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради від 20.03.2023р., вих..№20.0.1-6/182 сформовано перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), які пропонуються виставити на земельні торги окремими лотами.

Тому пропонується розглянути проєкт рішення щодо затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення та надання дозволу для формування лотів, що виставлятимуться на земельні торги у формі аукціону, які розташовані на території Коростенської міської територіальної громади Коростенського району (за межами населених пунктів), а саме:

- 1822380400:02:000:0093	1,5528	Коростенська МТГ (на території колишньої Берестовецької сільської ради)
- 1822380400:04:000:0131	2,6009	Коростенська МТГ (на території колишньої Берестовецької сільської ради)
- 1822380600:05:000:0457	1,6937	Коростенська МТГ (на території колишньої Бехівської сільської ради)
- 1822381800:02:000:0173	8,9288	Коростенська МТГ (на території колишньої Каленської сільської ради)
- 1822381800:04:000:0259	4,5967	Коростенська МТГ (на території колишньої Каленської сільської ради)
- 1822386400:04:000:0215	15,9318	Коростенська МТГ (на території колишньої Холосненської сільської ради)
- 1822386400:04:000:0227	16,0012	Коростенська МТГ (на території колишньої Холосненської сільської ради)
- 1822382400:07:000:0070	2,7680	Коростенська МТГ (на території колишньої Кожухівської сільської ради)
- 1822382400:09:000:0016	2,8182	Коростенська МТГ (на території колишньої Кожухівської сільської ради)

- 1822386400:12:000:0102 9,9147 Коростенська МТГ (на території колишньої Холосненської сільської ради)

- 1822386600:07:000:0340 4,3724 Коростенська МТГ (на території колишньої Хотинівської сільської ради)

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо формування лотів земельної ділянки відшкодовуються переможцем земельних торгів після їх проведення.

**Начальник управління  
земельних відносин  
та комунальної власності**

**Ірина КАМЕНЧУК**