

## **Пояснювальна записка**

**до проєкту рішення двадцять першої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 06.04.2023р. «Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності та надання дозволу для формування лотів, що виставлятимуться на земельні торги у формі аукціону, які розташовані на території Коростенської міської територіальної громади»**

Земельним кодексом України передбачено порядок продажу земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах. З метою ефективного використання земель комунальної власності, рішенням вісімнадцятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 24.11.2022 р. № 1043 затверджено Порядок добору земельних ділянок та формування пропозицій щодо переліку земельних ділянок комунальної власності на території Коростенської міської територіальної громади, які можуть бути виставлені на земельні торги (аукціон).

Розглянувши клопотання громадянина Васильчука Миколи Миколайовича від 13.03.2023р. за №1624/15-08 щодо намірів отримати в оренду на конкурентних засадах земельну ділянку, управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради сформовано перелік земельних ділянок, які пропонуються виставити на земельні торги окремими лотами, що передбачено пунктом 6 вищезазначеного Порядку.

Тому пропонується розглянути проєкт рішення щодо затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності та надати дозвіл для формування лотів, що виставлятимуться на земельні торги у формі аукціону, які розташовані на території Коростенської міської територіальної громади, а саме:

- по вул. Поліської Січі (до перейменування Пролетарська), в районі будинку №37-А м.Коростеня, орієнтовною площею 0,0170 га, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), право оренди.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо формування лотів земельної ділянки відшкодовуються переможцем земельних торгів після їх проведення.

**Начальник управління  
земельних відносин  
та комунальної власності**

**Ірина КАМЕНЧУК**