

Пояснювальна записка

до проєкту рішення двадцятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 23.02.2023 р. «Про припинення права оренди на земельні ділянки»

Розглянувши клопотання юридичних осіб та звернення громадян про припинення права оренди на земельні ділянки, відповідно до ст.31 Закону України «Про оренду землі», ст.ст.141, 142 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонується припинити право оренди на земельні ділянки. А саме таким орендарям:

- Товариству з обмеженою відповідальністю «Ініціатива Плюс» (код ЄДРПОУ 32114241) на земельну ділянку площею 0,0288 га, цільового призначення – для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій за адресою Житомирська область, Коростенський район, Сингаївська сільська рада (с.Грозине), кадастровий номер 1822385200:15:000:0064 в зв'язку з наявністю на зазначеній земельній ділянці обладнання ПрАТ «ВФ Україна»;

- Підприємству облспоживспілки Коростенському виробничо-торгівельно-заготівельному підприємству (код ЄДРПОУ 01783263) та померлому Михайлову Миколі Олімповичу, (спадкоємцями якого є громадяни Михайлов С.М. та Михайлова Г.С.), на земельну ділянку площею 0,8967 га, цільового призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою вул. Сергія Кемського, 10, м.Коростень, кадастровий номер 1810700000:01:013:0082, в зв'язку зі смертю орендаря;

- Приватному підприємству «Контур 27» (код ЄДРПОУ 38546632) на земельну ділянку площею 0,1555 га, цільового – призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою вул. 1 Травня, в районі будинку №4, м. Коростень, кадастровий номер 1810700000:01:004:0281, в зв'язку зі зміною власника об'єкта нерухомого майна;

- громадянам Мартиненку Анатолію Борисовичу, Танасевському Миколі Миколайовичу та Васянович Ірині Олександрівні на земельну ділянку площею 0,0939 га, цільового призначення –для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою вул. 1 Травня, в районі будинку №4, м. Коростень, кадастровий номер 181070000:01:004:0279, в зв'язку з добровільною відмовою.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо відведення земельної ділянки в постійне користування відсутні.

**Начальник
управління земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина Каменчук