

**Довідка**  
**про погодження проєкту рішення**  
**«Про затвердження детального плану території міста Коростеня,**  
**Житомирської області – по вулиці Гастелло (багатопверхова забудова)»**

**Проект рішення розроблено:** відділом архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради.

**Виконавець:** Тумаш Сергій Павлович, начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради, кабінет №8, вулиця Грушевського, 22, місто Коростень, тел. 9-63-17.

**Доповідає на сесії:** начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради - головний архітектор міста Тумаш Сергій Павлович.

**Доповідає на засіданнях постійних комісій:** начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради - головний архітектор міста Тумаш Сергій Павлович.

**Запросити:**

**Розсилка:** відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету (рішення із витягами), заступник міського голови (В. Корнійчук).

**ПОГОДЖЕНО із зауваженнями:**

**Пояснювальна записка**  
**до проєкту рішення двадцятої сесії VIII скликання**  
**Коростенської міської ради від 23.02.2023 р.**  
**«Про затвердження детального плану території міста Коростеня,**  
**Житомирської області – по вулиці Гастелло (багатоповерхова забудова)»**

Відповідно до ст.ст. 16, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.ст. 12, 20 Земельного кодексу України, Постанови Кабінету Міністрів України № 926 від 01.09.2021р. «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні», керуючись п. 42 частини першої ст. 26 та п. а підпункт 6 ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, міська рада пропонується затвердити детальний плани території міста Коростеня, Житомирської області – по вулиці Гастелло (багатоповерхова забудова).

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо прийняття даного рішення відсутні.

**Начальник відділу**  
**архітектури та містобудування**

**Сергій ГУМАШ**