

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Коростенської міської ради (двадцята сесія VIII скликання) від 23.02.2023 р. «Про передачу в оренду комунальному некомерційному підприємству «Обласне патологоанатомічне бюро» Житомирської обласної ради нежитлового приміщення загальною площею 48,4 кв.м за адресою: вул. Миколи Амосова,8, м. Коростень, Житомирська область»

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшла заява комунального некомерційного підприємства «Обласне патологоанатомічне бюро» Житомирської обласної ради щодо передачі в оренду нежитлового приміщення міської лікарні, загальною площею 48,4 кв.м за адресою: вул. Миколи Амосова,8, м. Коростень, Житомирська область без проведення аукціону.

Пропонується затвердити умови та додаткові умови оренди майна:

- цільове використання – для проведення патологоанатомічних досліджень;
- термін дії договору оренди – 5 років;
- базовий розмір орендної плати – 2220,54 грн. (без ПДВ) в місяць;
- ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок орендаря;
- орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»;
- орендарю заборонено укладати договір суборенди щодо цього майна;
- орендар зобов'язаний протягом 10 календарних днів з дня укладення договору застрахувати об'єкт оренди на суму його страхової вартості на користь Балансоутримувача та надати балансоутримувачу копію договору страхування.

**Начальник відділу комунальної власності
управління земельних відносин та
комунальної власності**

Ганна БАБСЬКА

Довідка

про погодження проєкту рішення Коростенської міської ради (двадцята сесія VIII скликання) від 23.02.2023 р. «Про передачу в оренду комунальному некомерційному підприємству «Обласне патологоанатомічне бюро» Житомирської обласної ради нежитлового приміщення загальною площею 48,4 кв.м за адресою: вул. Миколи Амосова,8, м. Коростень, Житомирська область»

Проект рішення розроблено: відділ комунальної власності Управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради

Виконавець: Микитчук Наталя Вікторівна, головний спеціаліст відділу комунальної власності управління земельних відносин та комунальної власності тел. 9-65-69

Доповідає на сесії: Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

Доповідає на засіданнях постійних комісій :
Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

Запросити: -

Розсилка:

- Управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради;
- Комунальне некомерційне підприємство «Коростенська центральна міська лікарня Коростенської міської ради»

ПОГОДЖЕНО із зауваженнями: