

**Пояснювальна записка**  
**до проєкту рішення дев'ятнадцятої сесії VIII скликання від 22.12.2022 р.**  
**«Про надання дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення**  
**земельних ділянок на умовах оренди»**

**1. Дані про заявника (заявників)**

Назва заявника	Код ЄДРПОУ/ПН	Наявність зареєстрованого в Держреєстрі права власності на нерухоме майно за заявником	Клопотання №, дата
Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані»	ЄДРПОУ 44281999		№3113-22/ЮТК від 03.11.2022
Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані»	ЄДРПОУ 44281999		№3112-22/ЮТК від 03.11.2022
Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна»	ЄДРПОУ 14333937		№4729/15-08 від 07.11.2022

**2. Відомості про земельну ділянку**

Назва заявника	Площа земельної ділянки та місце її розташування (адреса)	Вид використання
Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані»	0,0500 га за адресою Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська рада (в межах м. Коростень) за рахунок земель громадської забудови Коростенської міської ради.	для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій
Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані»	0,0500 га за адресою: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська рада (за межами м. Коростень) – за рахунок земель сільськогосподарського призначення Коростенської міської ради.	для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій з
Приватному акціонерному	орієнтовною площею 0,0500 га за адресою:	для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій

товариству «ВФ Україна»	Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська рада (за межами с. Бехи)	
-------------------------	---	--

### **3.Обґрунтування прийняття рішення**

Клопотання юридичних осіб про надання дозволу на розробку проєктів відповідно до статей 12, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, статті 19 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеву самоврядування в Україні».

### **4.Мета прийняття рішення**

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права осіб на отримання дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на умовах оренди.

### **5.Фінансово-економічне обґрунтування**

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо надання земельних ділянок в оренду заявникам відсутні.

### **6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленими особами своїх прав у сфері земельного законодавства.

**Начальник Управління  
земельних відносин  
та комунальної власності**

**Ірина КАМЕНЧУК**