

Пояснювальна записка

**до проєкту рішення вісімнадцятої сесії VIII скликання від 24.11.2022 р.
«Про внесення змін до рішення Коростенської міської ради»**

В зв'язку з формуванням нової земельної ділянки для будівництва доступного житла для внутрішньо переміщених осіб в межах міста Коростеня, відповідно до ст. 12, 122, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо особливостей регулювання земельних відносин в умовах воєнного стану», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виникла необхідність уточнити площу земельної ділянки та внести зміни до пункту 1 рішення позачергової 17 сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 15.09.2022 року №998 «Про надання дозволу Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність». Тому пропонуємо, внести зміни до вищевказаного проєкту рішення та викласти його в наступній редакції, а саме:

«1. Надати дозвіл Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розроблення, з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 13,0000 га, що розташована по вулиці Степана Бандери (Маяковського), в районі будинку № 119 міста Коростеня, з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування багатоквартирного будинку за рахунок земель житлової та громадської забудови Коростенської міської територіальної громади.»

**Начальник
управління земельних відносин
та комунальної власності**

І. КАМЕНЧУК