

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проекту рішення Коростенської міської ради**  
**(двадцять шоста сесія VII скликання) від 29.11.2018 р.**  
**«Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у**  
**фінансуванні робіт з реконструкції, капітального ремонту покрівель та ліфтів**  
**багатоквартирних житлових будинків»**

Програмою розвитку житлово-комунального господарства міста Коростеня на 2017-2021 роки, затвердженої рішенням 11 сесії Коростенської міської ради від 22.12.2016 р. № 490 (зі змінами), передбачено виділення коштів з міського бюджету на проведення реконструкції, капітального ремонту житлових будинків на умовах співфінансування.

Проект рішення Коростенської міської ради «Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у фінансуванні робіт з реконструкції, капітального ремонту покрівель та ліфтів багатоквартирних житлових будинків» пропонується з метою вдосконалення Положення Про дольову участь співвласників у фінансуванні робіт з реконструкції, капітального ремонту багатоквартирних житлових будинків затверджене рішенням 20 сесії Коростенської міської ради від 22.02.2018 р. № 980 шляхом внесення змін та доповнень до окремих пунктів Положення:

- 1) Уточнення мети фінансової підтримки в п.1.3. Положення: *«... на відновлення та модернізацію покрівель та ліфтів багатоквартирних житлових будинків у зв'язку з їх фізичною зношеністю та руйнуванням».*
- 2) Внесення змін до розділу 2. Порядок формування переліку будинків на проведення реконструкції, капітального ремонту у відповідному бюджетному році (*обмеження, перелік необхідних документів, критерії конкурсного відбору*).
- 3) Внесення змін в визначення розмірів дольової участі у фінансуванні робіт з реконструкції, капітального ремонту будинку, а саме робіт з реконструкції, капітального ремонту покрівлі (п.4.2.) за умови *«Мінімальна участь мешканців - 5% з поверху»* та обмеження максимального розміру фінансування дольової участі міського бюджету (п.4.3.) *з розрахунку на м.кв. поверху*.
- 4) Внесення уточнення в порядок використання гарантованої суми дольової участі Заявника та коштів міського бюджету (п.4.4. – п.4.6.)
- 5) А також внесені уточнення в назву Положення.

Запропонований проект Положення враховує основні конструктивні різновиди багатоквартирних будинків та створює рівні можливості у доступі до використання коштів міського бюджету на умовах співфінансування для їх співвласників та встановлює логічні та прозорі умови конкурсного відбору.

**Голова постійної депутатської комісія**  
**Коростенської міської ради з питань бюджету,**  
**економіки та комунальної власності**

**В. Боровков**

## **ДОВІДКА**

**про погодження проекту рішення Коростенської міської ради  
(двадцять шоста сесія VII скликання) від 29.11.2018 р.  
«Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у  
фінансуванні робіт з реконструкції, капітального ремонту покрівель та ліфтів  
багатоквартирних житлових будинків»**

### **Проект рішення розроблено:**

членами постійної депутатської комісії Коростенської міської ради з питань бюджету, економіки та комунальної власності

### **Виконавець:**

Боровков Володимир Валентинович, голова постійної депутатської комісії Коростенської міської ради з питань бюджету, економіки та комунальної власності.

11500, м. Коростень, вул. Грушевського, 22, каб. 14, тел. 0(98)3383770.

### **Доповідає на сесії:**

Боровков Володимир Валентинович, голова постійної депутатської комісії Коростенської міської ради з питань бюджету, економіки та комунальної власності.

### **Доповідає на засіданнях постійних комісій:**

Боровков Володимир Валентинович, голова постійної депутатської комісії Коростенської міської ради з питань бюджету, економіки та комунальної власності.

### **Запросити:**

#### **Розсилка:**

- Управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради;  
11500, м. Коростень, вул. Грушевського, 22, каб. 65, тел. 9-63-68.

- Громадській організації «Спілка голів об'єднань співвласників багатоквартирних будинків «Солідарність».  
11501, м. Коростень, вул. Грушевського, 20, офіс 19, тел. 093 198 82 52.