

### **Пояснювальна записка**

**до проєкту рішення Коростенської міської ради (тринадцята сесія VIII скликання) від 24.02.2022 р. «Про передачу в оренду Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Коростенської міської ради нежитлових приміщень комунальної власності Коростенської міської територіальної громади»**

На підставі звернення Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Коростенської міської ради і погоджень Комунального некомерційного підприємства «Коростенська центральна міська лікарня Коростенської міської ради» та відділу культури і туризму виконавчого комітету Коростенської міської ради даним проєктом рішення пропонується передати в оренду КНП «ЦПМСД» КМР для розміщення амбулаторій загальної практики сімейної медицини та медичного пункту тимчасового базування наступні нежитлові приміщення:

- загальною площею 108,6 кв.м за адресою: вул. Першотравнева, 7, с. Васьковичі, Коростенський район, Житомирська область;
- загальною площею 73,6 кв.м першого поверху Будинку культури за адресою: вул. Центральна, 3, с. Грозине, Коростенський район, Житомирська область;
- загальною площею 24,4 кв.м за адресою: вул. Медова, 88-А, с. Мединівка, Коростенський район, Житомирська область.

Умови оренди:

- термін дії договору оренди – 5 років;
- орендна плата – 1,00 грн. (без ПДВ);
- ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок орендаря;
- орендарю заборонено укладати договір суборенди щодо цього майна;
- орендар зобов'язаний протягом 10 календарних днів з дня укладення договорів оренди застрахувати об'єкти оренди на суму їх страхової вартості на користь балансоутримувачів та надати балансоутримувачам копії договорів страхування.

**Начальник відділу комунальної власності  
управління земельних відносин та  
комунальної власності**

**Ганна БАБСЬКА**

## **Довідка**

**про погодження проєкту рішення Коростенської міської ради (тринадцята сесія VIII скликання) від 24.02.2022 р. «Про передачу в оренду Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Коростенської міської ради нежитлових приміщень комунальної власності Коростенської міської територіальної громади»**

**Проект рішення розроблено:** відділом комунальної власності управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради

**Виконавець:** Бабська Ганна Сергіївна, начальник відділу комунальної власності управління земельних відносин та комунальної власності тел. 5-06-30

**Доповідає на сесії:**

Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

**Доповідає на засіданнях постійних комісій :**

Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

**Запросити:** -

**Розсилка:**

- Управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради;
- КНП «ЦПМСД» КМР;
- КНП «Коростенська ЦМЛ КМР».

**ПОГОДЖЕНО** із зауваженнями: