

## **Пояснювальна записка**

**до проєкту рішення дванадцятої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 23.12.2021р. «Про затвердження Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради технічні документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок в районі вулиці Гастелло міста Коростеня»**

Розглянувши технічні документації щодо об'єднання земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, в районі вулиці Гастелло міста Коростеня Житомирської області, з подальшою зміною цільового призначення під багатоповерхову та відповідно індивідуальну житлову забудову, що відповідатиме Плану зонування міста, на виконання рішення 10 сесії VIII скликання «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання ділянок в районі вулиці Гастелло міста Коростеня» від 28.10.2021р. №633, відповідно до статті 12 Земельного кодексу України, статті 56 Закону України «Про землеустрій», ст.21 Закону України «Про державний земельний кадастр», пропонується затвердити Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради технічні документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства в районі вулиці Гастелло, міста Коростеня, а саме:

- 10 (десяти) земельних ділянок, площею 1,7784 га, 1,6874 га, 1,0037 га, 1,8898 га, 1,9757 га, 1,5509 га, 1,8096 га, 1,9224 га, 1,8062 га, 1,0013 га, які підлягають об'єднанню в одну земельну ділянку з кадастровим номером: 1822384400:10:000:0207, загальною площею 16,4254;
- 9 (дев'яти) земельних ділянок, площею 1,8321 га, 1,9128 га, 1,9064 га, 1,9001 га, 1,9002 га, 1,9148 га, 1,9370 га, 1,9572 га, 1,9341 га, які підлягають об'єднанню в одну земельну ділянку з кадастровим номером: 1822384400:10:000:0208, загальною площею 17,1947 га;
- 20 (двадцяти) земельних ділянок, площею 1,1720 га, 1,3124 га, 1,7193 га, 1,7194 га, 1,7193 га, 1,7193 га, 1,7193 га, 1,7599 га, 1,7639 га, 1,7703 га, 1,7742 га, 1,7699 га, 1,7633 га, 1,4870 га, 1,7085 га, 1,7548 га, 1,6725 га, 1,6423 га, 1,7195 га, які підлягають об'єднанню в одну земельну ділянку з кадастровим номером: 1822384400:10:000:0206, загальною площею 33,3864 га.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо затвердження проєктів встановлення меж сільських населених пунктів Коростенської міської територіального громади відсутні.

**Начальник Управління земельних відносин та комунальної власності**

**С.ЛЮБОЧКО**