

Пояснювальна записка

до проєкту рішення одинадцятої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 25.11.2021 р. «Про включення до переліку земельних ділянок, які пропонуються виставити на земельні торги у формі електронного аукціону окремими лотами та надання дозволу Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність»

Розглянувши звернення ФОП Васильчука М.М. від 26.10.2021р. за вх. №р/В-1359 щодо включення до переліку земельних ділянок, право на яку можна отримати через земельні торги у формі електронного аукціону, з метою забезпечення продажу на конкурентних засадах земельних ділянок у Коростенській міській територіальній громаді, з метою забезпечення ефективного використання земельного фонду в ринкових умовах та поповнення бюджету міської ради, враховуючи інвестиційну привабливість земельних ділянок, згідно Закону України «Про землеустрій», відповідно до ст. 12, 122, 123, 135, 136 Земельного кодексу України, Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонується включити до переліку земельні ділянки, які пропонуються виставити на земельні торги у формі електронного аукціону окремими лотами надати дозвіл Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на виготовлення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проєктів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність по вулиці Земельну ділянку, яка розташована по вулиці по вулиці Пролетарська, в районі будинку №37-А, міста Коростеня, орієнтовною площею 0,0170 га, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07).

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо включення до переліку земельних ділянок, які пропонуються виставити на земельні торги у формі електронного аукціону окремими лотами та надання дозволу Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність відсутні.

**Начальник
Управління земельних відносин
та комунальної власності**

С. ЛЮБОЧКО

Виконавець:
Алена Березюк