

## **Пояснювальна записка**

### **до проєкту рішення одинадцятої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 25.11.2021 р. «Про передачу земельних ділянок у приватну власність громадянам у межах Коростенської міської територіальної громади»**

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшли заяви громадян про безоплатну передачу у власність земельних ділянок із доданою технічною документацією із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та інші матеріали (Додаються).

У відповідності до п.1,6 ст. 118 Земельного кодексу України, громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для ведення фермерського господарства, ведення особистого селянського господарства, ведення садівництва, будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки), індивідуального дачного будівництва, будівництва індивідуальних гаражів у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, тому пропонується передати громадянам у приватну власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Даний проєкт рішення реалізує право громадян на приватизацію та одержання безоплатно у власність земельної ділянки.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо передачі земельних ділянок у приватну власність громадянам відсутні.

**Начальник  
Управління земельних відносин  
та комунальної власності**

**С. ЛЮБОЧКО**