



# KOROSTEN КОРОСТЕНЬ

## *Детальний план території по вулиці Шатрищанській, 10*

**з метою уточнення містобудівних умов  
обмежень для будівництва та обслуговування  
будівель торгівлі**



ВИКОПЮВАННЯ  
з генерального плану м. Коростеня 1:5000

із зазначенням місця розташування **земельної ділянки**  
по вул. Шатрищанська, 10 в м. Коростені  
(зміна цільового призначення земельної ділянки)

Зелені насадження загального користування

"Червона" лінія



Територія комунальних підприємств  
складів та баз (існуючі)

Смуга відчуження залізниці

Садбна забудова (існуюча)

Місце розміщення земельної ділянки

Замовник: Гр. І. В. Іванов

Погоджено:  
Головний архітектор міста Коростеня

С. П. Тумаш

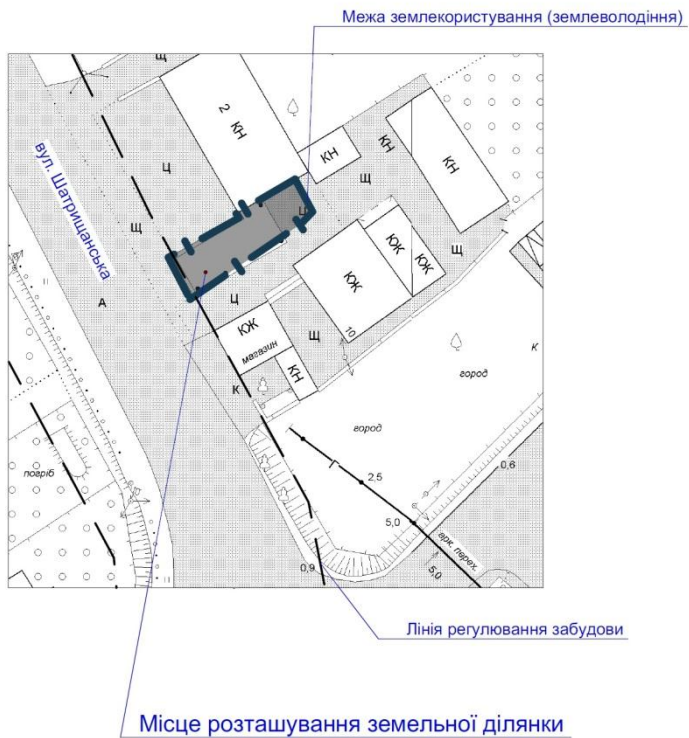
Виконав:

10.10.2014 р.



ВИКОПІЮВАННЯ  
з генерального плану м. Коростеня 1:500

із зазначенням місця розташування **земельної ділянки**  
по вул. Шатрищанська, 10 в м. Коростені  
(зміна цільового призначення земельної ділянки)



Замовник: Гр. І. В. Іванов

Виконав:

10.10.2014 р.



# KOROSTEN КОРОСТЕНЬ

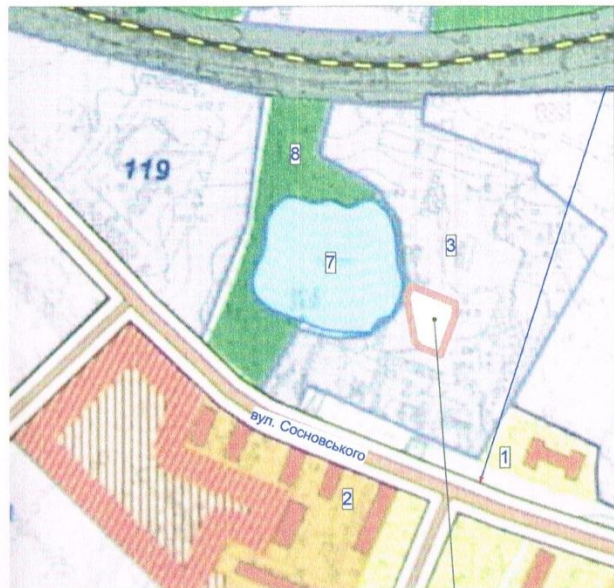
## ***Детальний план території по вулиці В. Сосновського, 43-Б***

**з метою з метою проведення зміни цільового  
призначення земельної ділянки з  
«для будівництва та обслуговування будівель  
торгівлі» на «для будівництва та обслуговування  
інших будівель громадської забудови»**

СИТУАЦІЙНА СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ З ГЕНЕРАЛЬНОГО ППАНУ

М 1:5000

одіння)



"Червона" лінія

проектований об'єкт

Експлікація:

1. Території садибної забудови (існуючі).
2. Території багатоквартирної забудови (існуючі).
3. Території промислових підприємств.
4. Території закладів громадського призначення.
5. Території загальноосвітніх шкіл та дитячих дошкільних закладів.
6. Території спортивних об'єктів.
7. Водойми, ріки.
8. Зелені насадження загального користування.

Начальник відділу містобудування, архітектури та земельних ресурсів м. Коростень

(найменування спеціально уповноваженого органу містобудування та архітектури)

М.П.

\_\_\_\_\_  
(підпис)  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ року  
(дата складання)

С. П. Тумаш

(прізвище, ініціали)

						156/2013-ГП		
						Т.М. Слобожанюк		
м.	Кільк.	Арк.	Наяк.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркуші
юнак		С.С. Тумаш			20.06.2013	Добудова басейну та залу кафе до приміщення комплексу відпочинку	-	1
ревірив		Євдокименко			20.06.2013			

## СХЕМА ЗАБУДОВИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

земельної ділянки згідно з документами на землекористування 0,2009 га

М 1:500



### Експлікація будівель і споруд

Номер на плані	Найменування	Площа, м <sup>2</sup>	Площа забудови, м <sup>2</sup>	Координата квадрату сі
1	Майданчик під забудову кафе	36,37		
2	Майданчик під забудову басейну	89,94		
3				
4				
5				



# KOROSTEN КОРОСТЕНЬ



***Детальний план території  
Товариство колективного саду  
офіцерів запаса і в відставці  
ім. Жмаченко, буд. №37  
з метою проведення зміни цільового  
призначення земельної ділянки з  
«для індивідуального садівництва» на  
«для будівництва і обслуговування житлового  
будинку, господарських будівель і споруд»***

ВИКОПІЮВАННЯ  
з генерального плану м. Коростеня 1:5000

із зазначенням місця розташування ділянки для об'єкта  
"Будівництво індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Грушевського, 189-б в м. Коростені"



Замовник: Н.Г. Міщук

Погоджено:  
Головний архітектор міста Коростеня

С. П. Тумаш

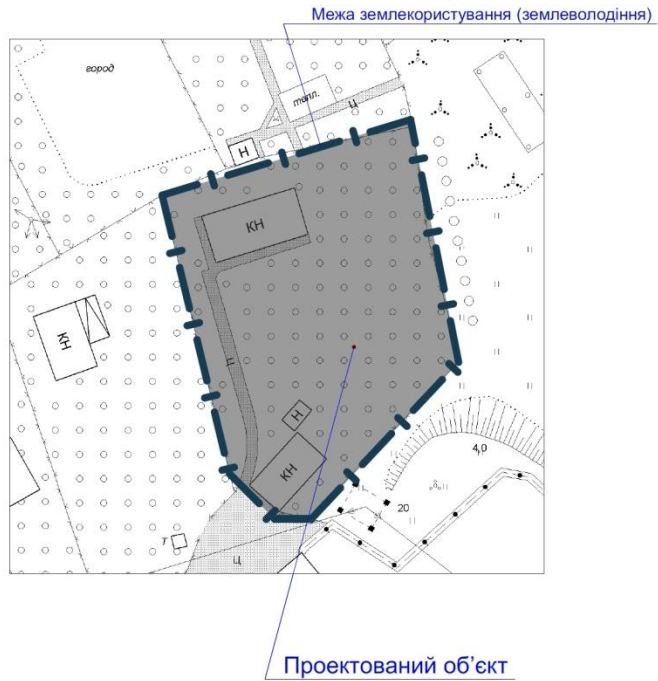
Виконав:  
11.04.2014 р.

Я.Г. Костюченко



ВИКОПІЮВАННЯ  
з плану м. Коростеня 1:500

із зазначенням місця розташування ділянки для об'єкта  
"Будівництво індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Грушевського, 189-б в м. Коростені"



Замовник: Н.Г. Мішук

Виконав:  
11.04.2014 р.

Я.Г. Костюченко



# KOROSTEN КОРОСТЕНЬ



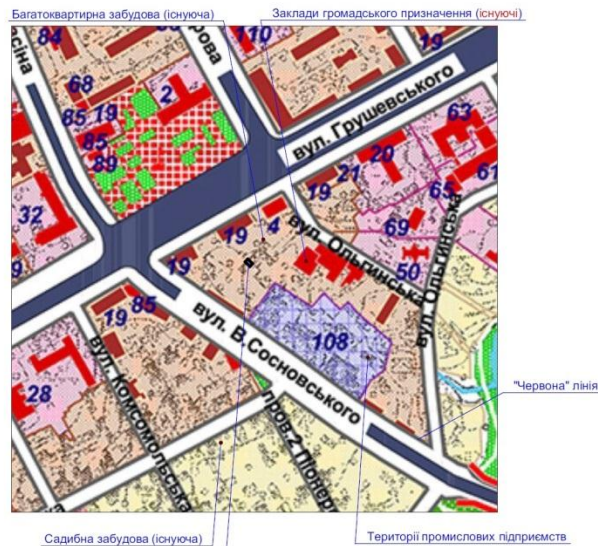
## *Детальний план території по вулиці Грушевського, 15*

**з метою з метою зміни цільового призначення  
земельної ділянки, уточнення містобудівних  
умов обмежень з «для будівництва та  
обслуговування інших будівель громадської  
забудови» на «для будівництва та  
обслуговування індивідуальних гаражів»**



ВИКОПІЮВАННЯ  
з генерального плану м. Коростеня 1:5000

із зазначенням місця розташування ділянки для об'єкта  
"Будівництво та обслуговування індивідуального гаража  
по вул. Грушевського, 15, під гаражем №5 в м. Коростені"



Місце розміщення  
проектованої земельної ділянки

Вірно:  
Головний архітектор міста Коростеня  
(керівник відділу містобудування, архітектури та  
земельних ресурсів м. Коростеня)

(підпис)

С. П. Тумаш  
(ініціали, прізвище)

М. П.

Узгоджено:  
Замовник \_\_\_\_\_

(громадянин(ка); ФОП; назва юридичної особи та  
посада її представника (необхідне зазначити))

(підпис)

(ініціали, прізвище)

Виконав: Я.Г. Костюченко

24.10.2017 р.





# **KOROSTEN** **КОРОСТЕНЬ**

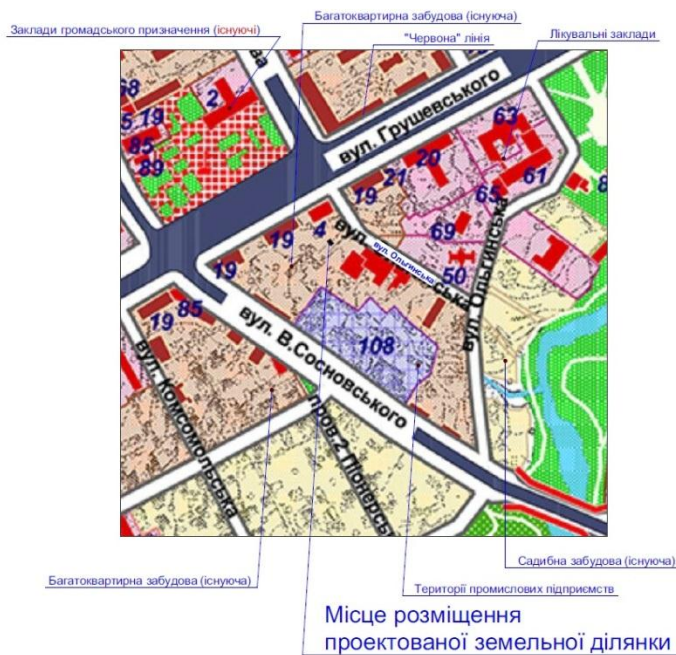
## ***Детальний план території по вулиці Ольгинській, 2-В***

**з метою уточнення містобудівних умов та  
обмежень для будівництва та обслуговування  
індивідуальних гаражів**



ВИКОПЮВАННЯ  
з генерального плану м. Коростеня 1:5000

із зазначенням місця розташування ділянки для об'єкта  
"Будівництво індивідуального гаража  
по вул. Ольгинська, 2-В в м. Коростені"



Місце розміщення  
проектованої земельної ділянки

Вірно:  
Головний архітектор міста Коростеня  
(керівник відділу містобудування, архітектури та  
земельних ресурсів м. Коростеня)

(підпис)

С. П. Тумаш  
(ініціали, прізвище)

М. П.

Узгоджено:  
Замовник \_\_\_\_\_  
(громадянин(ка), ФОП; назва юридичної особи та  
посада її представника (необхідно зазначити))

(підпис)

(ініціали, прізвище)

М. П.

Виконав: О. В. Євдокименко

10.10.2018 р.

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ  
запроектованої до відведення у власність гр. Оніщук Олені Вікторівні  
яка розташована за адресою: Житомирська область м. Коростень, вулиця Ольгинська, 2-В



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

 - земельна ділянка

знавець

атифікований  
енер-землевпорядник



Д. В. Гуменюк

РЕКА  
Олександр  
Володимирович  
О. В. Река



# KOROSTEN КОРОСТЕНЬ

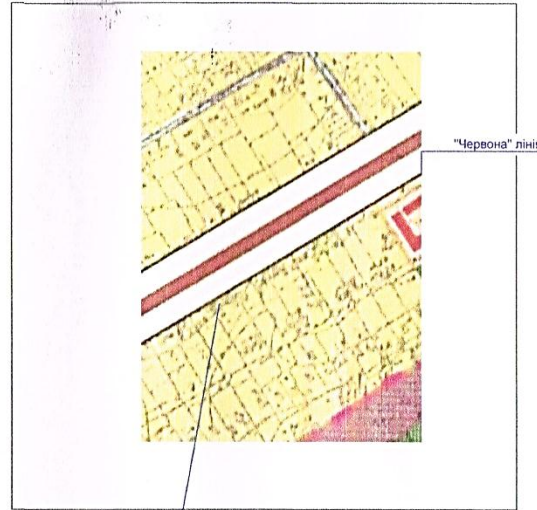


## *Детальний план території по вулиці Селезньова, 135*

**з метою з метою проведення зміни цільового  
призначення земельної ділянки з «для  
будівництва і обслуговування житлового  
будинку, господарських будівель і споруд» на  
«для будівництва та обслуговування будівель  
торгівлі»**



Ситуаційна схема з генерального плану  
розміщення земельної ділянки під забудову  
(1:5000)



Місце розміщення земельної ділянки під розміщення ТС

Примітки:

Благоустрій території рекомендовано, як варіант, з умовною прив'язкою до місцевості.  
Дивитись разом з аркушем ГП-1;3.

Угоджено:

головний архітектор м. Коростеня



С. П. Тумаш

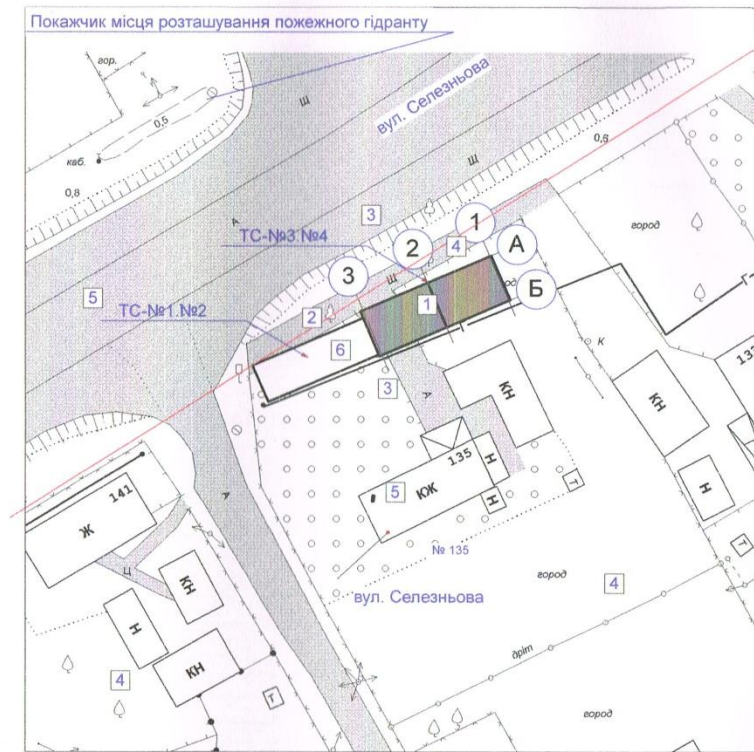
© О. В. Євдокименко, 2014

						04/03/14.02/2014-ГП		
						Лебединець Є.М.		
л.	Кільк.	Арк.	№ док.	Датис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
1		Євдокименко		Євдокименко	19.03.2014 19.03.2014	-	2	
Розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності № 3 і №4 по вул. Селезньова № 135 в м. Коростені								
Схема розміщення ТС, Ситуаційна схема з генерального плану розміщення земельної ділянки під забудову						ФОП О. В. Євдокименко м. Коростень		

## Схема розміщення ТС

Площа земельної ділянки згідно з документами на землекористування 0,0186 га  
(1:500)

Лінія регулює



### Експлікація будівель та споруд

ер ні	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м <sup>2</sup>	Координати квадрату сітки
	Проектований об'єкт	1	52,5	
	Плитка тротуарна	-	20,2	
	Тверде покриття (існуюче)	-	-	
	Озеленення (дерева, городи, квітники, газони) (існуюче)	-	-	
	Існуюча будівля	1	1	
	Суміжна проектна ТС	1	29,93	



# KOROSTEN КОРОСТЕНЬ



***Детальний план території  
Товариство колективного саду  
офіцерів запаса і в відставці  
ім. Жмаченко, буд. №23  
з метою проведення зміни цільового  
призначення земельної ділянки з  
«для індивідуального садівництва» на  
«для будівництва і обслуговування житлового  
будинку, господарських будівель і споруд»***

СИТУАЦІЙНА СХЕМА З ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ  
розміщення земельної ділянки під забудову  
Площа земельної ділянки згідно з документами на землекористування:


**0,075** га

М 1:5000



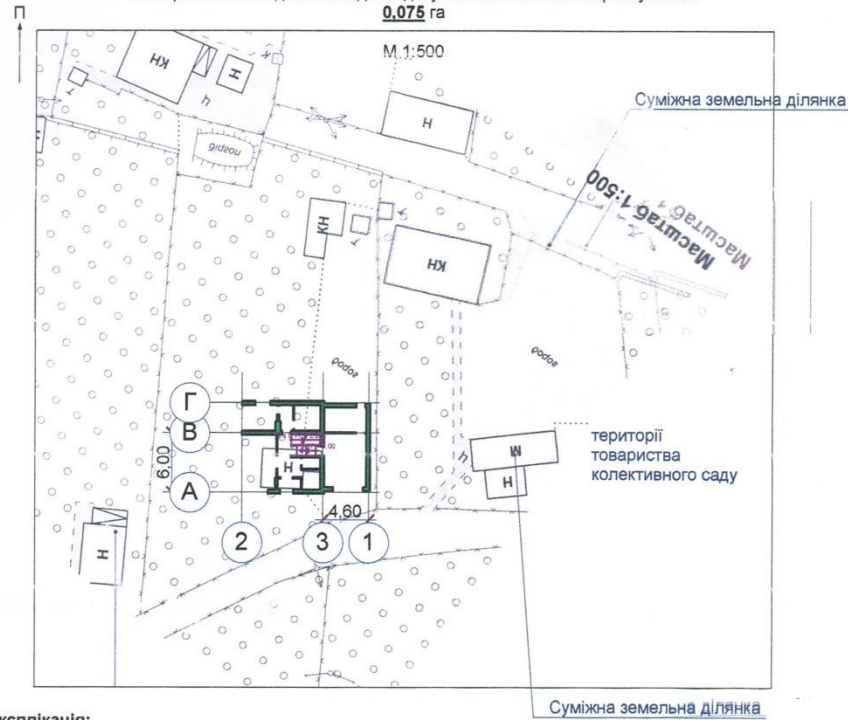
Керівник відділу містобудування, архітектури та земельних ресурсів м. Коростеня  
(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

М. П.

  
(підпис)  
" 14 " 07 2017 року  
(дата складання)

Тумаш С. П.  
(прізвище, ініціали)

**СХЕМА**  
**забудови земельної ділянки**  
 Площа земельної ділянки згідно з документами на землекористування:  
**0,076 га**



**Експлікація:**

- 1) місце розташування запланованих об'єктів будівництва;
- 2) червоні лінії;
- 3) лінії регулювання забудови;
- 4) під'їзди до будівель і споруд;
- 5) місця підключення до інженерних мереж.

**Умовні позначення:**

- Кам'яні житлові будинки;	- Житлові будинки;
- Кам'яні нежитлові будівлі;	- Нежитлові будівлі;
- Металеві гаражі, контейнери;	- Озеленення (дерева, городи, квітники, газони) умовно);
- Плитка тротуарна "Кийтеп" (умовно);	- Тверде покриття (умовно).

Керівник відділу містобудування, архітектури та земельних ресурсів м. Коростеня  
 (найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

М. П.

(підпис)

Тумаш С. П.  
 (прізвище, ініціали)

" 14 " 07 2017 року  
 (дата складання)