

Пояснювальна записка

до проєкту рішення десятої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 28.10.2021 р. «Про включення до переліку земельних ділянок, які пропонуються виставити на земельні торги у формі електронного аукціону окремими лотами та надання дозволу Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність »

Розглянувши звернення громадянина Шапошнікова Ю.В. від 24.09.2021р. за вх.№ р/Ш-1225 та Власенко Т.В. від 05.10.2021р. за вх.№р/В-1276 щодо включення до переліку земельних ділянок, право на які можна отримати через земельні торги у формі електронного аукціону з метою забезпечення продажу на конкурентних засадах земельних ділянок у Коростенській міській територіальній громаді, з метою забезпечення ефективного використання земельного фонду в ринкових умовах та поповнення бюджету міської ради, враховуючи інвестиційну привабливість земельних ділянок, згідно Закону України «Про землеустрій», відповідно до ст. 12, 122, 123, 135, 136 Земельного кодексу України, Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонується включити до переліку земельні ділянки, які пропонуються виставити на земельні торги у формі електронного аукціону окремими лотами надати дозвіл Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на виготовлення з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проєктів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність, земельну ділянку, яка розташована по вулиці Грушевського, в районі будинку №116, міста Коростеня, орієнтовною площею 0,0100 га з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та земельну ділянку, по вулиці Василя Петренка, в районі будинку №26, міста Коростеня, орієнтовною площею 0,0036 га, з цільовим призначенням: для іншої житлової забудови.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо включення до переліку земельних ділянок, які пропонуються виставити на земельні торги у формі електронного аукціону окремими лотами та надання дозволу Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність відсутні.

**Заступник начальника
Управління земельних відносин
та комунальної власності - начальник
відділу земельних відносин**

О. МЕЛЬНИЧЕНКО