

## **Пояснювальна записка**

**до проєкту рішення десятої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 28.10.2021 р. «Про затвердження проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вулиці Козаренка Романа, 33 села Бехи Коростенського району Житомирської області»**

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшла заява громадянки Шпачук О.А. про затвердження проєктів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки (Додається).

У відповідності до статті 20 Земельного кодексу України, зміна цільового призначення земельних ділянок державної або комунальної власності провадиться Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування, які приймають рішення про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу цих ділянок у власність або надання у користування відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, тому пропонується змінити цільове призначення земельної ділянки громадянці Шпачук Олені Адамівні з «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», кадастровий номер: 1822380601:01:001:0170, площею 0,0183 га, по вулиці Козаренка Романа, 33 села Бехи, Коростенського району, Житомирської області.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо зміни цільового призначення земельної ділянки відсутні.

**Заступник начальника  
Управління земельних відносин  
та комунальної власності - начальник  
відділу земельних відносин**

**О. МЕЛЬНИЧЕНКО**