

Додаток
до рішення 10 сесії
Коростенської міської ради VIII скликання
від 28.10.2021 р. № _____

РОЗРАХУНОК

безпідставно збережених коштів орендної плати за фактичне користування без належних правових підстав земельною ділянкою кадастровий номер (1810700000:01:015:0032), на якій розміщений об'єкт нерухомого майна за адресою вул. Шатрищанська, 59 міста Коростеня

Землекористувач: ПП «КОНТУР 27»

Адреса земельної ділянки: вул. Шатрищанська, 59 м. Коростень

Цільове призначення земельної ділянки: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, 03.07 кадастровий номер 1810700000:01:015:0032.

№ п/п	ПОКАЗНИКИ За фактичне використання	ПІДСТАВА	ЗНАЧЕННЯ
1	2	3	4
1	Площа земельної ділянки у межах землекористувань: 2,4319	Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №382 від 05.10.2021.	8927134,04 грн.
2	Ставка орендної плати 6%	Податковий кодекс України (ст.288), рішення тридцять першої сесії VII скликання від 23.05.2019 р. № 1464 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки несільськогосподарського та сільськогосподарського призначення на території міста Коростеня» щодо встановлення ставок орендної плати за землю», рішення 2 сесії VIII скликання Коростенської м. р. від 24.12.2020 року №39 «Про внесення змін до рішення 31 сесії VIII скликання від 23.05.2019 р. №1464 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки	

		несільськогосподарського та сільськогосподарського призначення на території міста Коростеня»	
3	Сума орендної плати грн. у рік		<i>535628,04 грн.</i>
4	Сума орендної плати грн. у день		<i>1467,47 грн.</i>
5	Період використання (днів)	по факту з 01.11.2018 року по 30.10.2021 року	<i>1095 днів</i>
6	Нараховано за фактичне використання в даний період		<i>1606879,65 грн.</i>

Загальна сума заборгованості за фактичне використання: 1606879,65 (один мільйон шістсот шість тисяч вісімсот сімдесят дев'ять грн. 65 коп.) грн.

Начальник Управління

Світлана ЛЮБОЧКО

Розрахунок склала

Ірина КИСЕЛЕВИЧ

Секретар міської ради

Олександр ОЛЕКСІЙЧУК