

**Пояснювальна записка**  
**до проекту рішення десятої сесії VIII скликання**  
**Коростенської міської ради від 28.10.2021 р.**  
**«Про надання дозволу на розробку детальних планів території»**

Розглянувши заяви громадян та листи юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку детальних планів території, відповідно до ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.ст.12, 20 Земельного кодексу України, Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» керуючись ст.25, п.42 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» пропонується надати дозвіл на розробку детальних планів території:

- по вулиці Галана, в районі будинку № 13, з метою уточнення містобудівної ситуації для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд»;

- по вулиці Грушевського, в районі будинку №235, для уточнення містобудівних умов та обмежень з метою зміни цільового призначення земельної ділянки із «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

У зв'язку з вимогами абз.1 ст.20 Закону України «Про звернення громадян» та встановленим законодавством терміном розгляду звернень - 30 днів. Звернення надійшли в термін, що унеможливило оприлюднення проекту рішення відповідно вимог регламенту.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо прийняття даного рішення відсутні.

**Начальник відділу  
архітектури та містобудування**

**С. Тумаш**

**Довідка**  
**про погодження проєкту рішення**  
**«Про надання дозволу на розробку детальних планів території»**

**Проект рішення розроблено:** відділом архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради.

**Виконавець:** Тумаш Сергій Павлович, начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради, кабінет №52 вулиця Грушевського, 22, місто Коростень, тел. 4-22-54.

**Доповідає на сесії:** начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради - головний архітектор міста Тумаш Сергій Павлович.

**Доповідає на засіданнях постійних комісій:** начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради - головний архітектор міста Тумаш Сергій Павлович.

**Запросити:**

**Розсилка:** відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету (рішення із витягами), заступник міського голови (О.Ясинецький).

**ПОГОДЖЕНО із зауваженнями:**

