

Пояснювальна записка

до проєкту рішення дев'ятої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 23.09.2021 р. «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під проєктними польовими шляхами (дорогами)»

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшли клопотання ТОВ «КОРОСТЕНЬ-АГРОІНВЕСТ» про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під проєктними польовими шляхами (дорогами), які розташовані в масивах розпайованих земельних ділянок, які використовуються підприємством на території колишньої Сингаївської сільської ради (КСП «Сингаївське»), колишньої Бехівської сільської ради (КСП «Перемога»), колишньої Сарновицької сільської ради (КСП «Полісся»), колишньої Межиріцької та Дідковицької сільських рад (КСП «імені Чапаєва»), у відповідності до п.4 ст.37 Земельного кодексу України від 18.05.2021 року та враховуючи, що міжпайові дороги не сформовані, в більшості випадків розорані та використовуються, але по ним не сплачується орендна плата.

З метою наповнення місцевого бюджету просимо розглянути питання:

- про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «КОРОСТЕНЬ-АГРОІНВЕСТ» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під проєктними польовими шляхами (дорогами), орієнтовною площею 20,14 га, на території колишньої Бехівської сільської ради (КСП «Перемога») для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель сільськогосподарського призначення Коростенської міської територіальної громади.

- про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «КОРОСТЕНЬ-АГРОІНВЕСТ» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під проєктними польовими шляхами (дорогами), орієнтовною площею 12,3 га, на території колишньої Межиріцької сільської ради (КСП «імені Чапаєва») для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель сільськогосподарського призначення Коростенської міської територіальної громади.

- про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «КОРОСТЕНЬ-АГРОІНВЕСТ» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під проєктними польовими шляхами (дорогами), орієнтовною площею 12,3 га, на території колишньої Дідковицької сільської ради (КСП «імені Чапаєва») для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель сільськогосподарського призначення Коростенської міської територіальної громади.

- про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «КОРОСТЕНЬ-АГРОІНВЕСТ» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під проектними польовими шляхами (дорогами), орієнтовною площею 3,68 га, на території колишньої Сарновицької сільської ради (КСП «Полісся») для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель сільськогосподарського призначення Коростенської міської територіальної громади.

- про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «КОРОСТЕНЬ-АГРОІНВЕСТ» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під проектними польовими шляхами (дорогами), орієнтовною площею 9,79 га, на території колишньої Сингаївської сільської ради (КСП «Сингаївське») для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель сільськогосподарського призначення Коростенської міської територіальної громади

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо розробки технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж нерозподілених та невитребуваних земельних ділянок і земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості) відсутні.

**Заступник начальника
Управління земельних відносин
та комунальної власності - начальник
відділу земельних відносин**

О. МЕЛЬНИЧЕНКО

Виконавець:
Ірина Чижевська