

**Пояснювальна записка
до проекту рішення Коростенської міської ради (двадцять п'ята сесія
VII скликання) від 18.10.2018 р. «Про надання дозволу громадянину
Бондарчуку Олександрю Олександровичу на викуп земельної ділянки
несільськогосподарського призначення у власність шляхом продажу
по вулиці В.Сосновського, 38-С міста Коростеня»**

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшла заява від громадянина Бондарчука О.О. про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вулиці В.Сосновського, 38-С міста Коростеня (Додається).

У відповідності до ст.128 Земельного кодексу України, громадяни та юридичні особи, зацікавлені у придбанні земельних ділянок у власність, подають заяву (клопотання) до відповідного органу виконавчої влади або сільської, селищної, міської ради чи державного органу приватизації. Орган державної влади, Рада міністрів Автономної Республіки Крим або орган місцевого самоврядування у місячний строк розглядає заяву (клопотання) і приймає рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (якщо такий проект відсутній) та/або про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (крім земельних ділянок площею понад 50 гектарів для розміщення відкритих спортивних і фізкультурно-оздоровчих споруд) чи про відмову в продажу із зазначенням обґрунтованих причин відмови, тому пропонується надати дозвіл громадянину Бондарчуку Олександрю Олександровичу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0682 га по вулиці В.Сосновського, 38-С міста Коростеня для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (кадастровий номер: 1810700000:01:005:0056).

Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки буде здійснено за рахунок сплаченого авансового платежу.

**Заступник начальника
відділу архітектури,
містобудування та земельних ресурсів**

О.П. Мельниченко