

Пояснювальна записка

до проекту рішення восьмої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 19.08.2021 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду в межах приєднаних територій»

1. Дані про заявника (заявників)

Назва заявника	Перелік засновників, кінцевий бенефіціарій), розмір статутного капіталу	Наявність зареєстрованого в Держреєстрі права власності на нерухоме майно за заявником	Клопотання №, дата
ПрАТ «Київстар»	Відсутній, 654763100,00	Рухоме майно- вишка	№№5267/25-08 від 22.07.2021 та №4705/25-08 від 06.07.2021

2. Відомості про земельну ділянку

Назва заявника	Площа земельної ділянки та місце її розташування (адреса)	Вид використання	Строк використання	Нормативно-грошова оцінка	Розмір орендної ставки
ПрАТ «Київстар»	0,1225 га Коростенський район с. Васьковичі, Житомирська область	для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	На 15 років	226684,78	12%

3. Обґрунтування прийняття рішення

Клопотання Приватного акціонерного товариства «КІЇВСТАР» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та поновлення договору оренди землі, відповідно до Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», 12, 122, 186 Земельного Кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України та ЗУ «Про оренду землі» права осіб на оформлення права користування на землю.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо надання земельних ділянок в оренду заявникам відсутні.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленими особами своїх прав щодо використання земельної ділянки.

**Заступник начальника
Управління земельних відносин
та комунальної власності - начальник
відділу земельних відносин**

О. МЕЛЬНИЧЕНКО

Виконавець:
Ірина Киселевич