

Пояснювальна записка

до проекту рішення восьмої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 19.08.2021 р. «Про надання дозволу Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що підлягає продажу Яценко Світлани Миколаївни»

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшла заява від Яценко Світлани Миколаївни ідентифікаційний код 2910804328 від 02.07.2021р. №4539/25-08, щодо продажу орендованої земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вулиці Маяковського, №74-А, міста Коростеня (Додається).

У відповідності до ст.128 Земельного кодексу України, громадяни та юридичні особи, зацікавлені у придбанні земельних ділянок у власність, подають заяву (клопотання) до відповідного органу виконавчої влади або сільської, селищної, міської ради чи державного органу приватизації. Орган державної влади, Рада міністрів Автономної Республіки Крим або орган місцевого самоврядування у місячний строк розглядає заяву (клопотання) і приймає рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (якщо такий проект відсутній) та/або про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (крім земельних ділянок площею понад 50 гектарів для розміщення відкритих спортивних і фізкультурно-оздоровчих споруд) чи про відмову в продажу із зазначенням обґрунтованих причин відмови, тому пропонується надати дозвіл Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0178 га (кадастровий номер: 1810700000:02:009:0008), по вулиці Маяковського, №74-А, міста Коростеня, наданої для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташовано об'єкт нерухомого майна, що перебуває у власності Яценко Світлани Миколаївни.

Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки буде здійснено за рахунок сплаченого авансового платежу.

**Заступник начальника
Управління земельних відносин
та комунальної власності - начальник
відділу земельних відносин**

О. МЕЛЬНИЧЕНКО

Виконавець:
Альона Березюк