

Пояснювальна записка

до проекту рішення восьмої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 19.08.2021 р. «Про тимчасове призупинення прийняття рішень Коростенською міською радою щодо надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення ОСГ у власність ”

Розглянувши службову записку начальника Управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради Світлани Любочко від 29 липня 2021 року за вхідним №1263/02-13 від 02 серпня 2021 року, з метою забезпечення інтересів Коростенської міської територіальної громади, виконання вимог земельного законодавства України щодо використання та охорони земель сільськогосподарського призначення, визначення кількості земель сільськогосподарського призначення за різними видами цільового використання (особисті селянські господарства, садівництво, городництво, фермерські господарства, сіножаті, пасовища, тощо), впорядкування та отримання додаткової інформації щодо земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які перейшли в розпорядження Коростенської міської ради, у зв'язку з набранням чинності 24.07.2021 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» шляхом проведення інвентаризації, враховуючи значне збільшення бажаючих отримати безоплатно у власність землі для ОСГ та обмежений залишок земель сільськогосподарського призначення, що можуть передатись безоплатно у власність (а саме попит перевищує наявність таких земель), відповідно до ч. 34 ст. 26, п. 1 ст. 59, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122 Земельного кодексу України, керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропоную винести на чергову сесію міської ради проект рішення щодо тимчасового припинення прийняття рішень про надання дозволу на розробку землепорядної документації для передачі у власність за межами населених пунктів Коростенської міської територіальної громади для ОСГ до затвердження Стратегічного плану розвитку території до 2021 року та визначення земельних ділянок, які можуть бути передані безоплатно у власність за заявами громадян згідно черги у відповідності до затвердженого Коростенською міською радою Порядку.

**Начальник
Управління земельних відносин
та комунальної власності**

Світлана ЛЮБОЧКО