

Пояснювальна записка

до проєкту рішення п'ятої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 15.04.2021 р. «Про припинення права постійного користування на земельні ділянки закладів освіти Коростенської районної ради, в зв'язку з передачею у власність об'єктів нерухомого майна до Коростенської міської ради»

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшло клопотання Коростенської районної ради про припинення права постійного користування на земельні ділянки закладів освіти, в зв'язку з передачею у власність об'єктів нерухомого майна до Коростенської міської ради (Додається).

У відповідності до ст.141 Земельного кодексу України, підставами припинення права користування земельною ділянкою є: а) добровільна відмова від права користування земельною ділянкою; б) вилучення земельної ділянки у випадках, передбачених цим Кодексом; в) припинення діяльності релігійних організацій, державних чи комунальних підприємств, установ та організацій;

г) використання земельної ділянки способами, які суперечать екологічним вимогам; г) використання земельної ділянки не за цільовим призначенням; д) систематична несплата земельного податку або орендної плати; е) набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці; е) використання земельної ділянки у спосіб, що суперечить вимогам охорони культурної спадщини, у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна, припинити опорному закладу загальної середньої освіти Васьковицькому ліцею Коростенського району Житомирської області право постійного користування на земельну ділянку по вулиці Першотравневій, 5, село Васьковичі Коростенського району, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, площею 4,0329 га, кадастровий номер: 1822380901:01:003:0088, у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна, припинити Грозинській гімназії Коростенського району Житомирської області право постійного користування на земельну ділянку по вулиці Шкільній, 6, село Грозине, Коростенського району, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, площею 1,0085 га, кадастровий номер: 1822385202:11:003:0012, у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна, припинити Кожухівській середній загальноосвітній школі I-III ступенів Коростенського району Житомирської області право постійного користування на земельну ділянку по вулиці Шкільній, 4, село Кожухівка, Коростенського району, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, площею 2,7044 га, кадастровий номер: 1822382401:01:003:0055.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо припинення права постійного користування користування відсутні.

**Заступник начальника
Управління земельних відносин
та комунальної власності - начальник
відділу земельних відносин**

О. МЕЛЬНИЧЕНКО