

Пояснювальна записка

до проєкту рішення п'ятої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 15.04.2021 р. «Про затвердження громадської комісії з питань постановки на облік громадян для безкоштовного отримання вільних земельних ділянок під індивідуальне житлове будівництво»

З метою оновлення складу громадської комісії з питань постановки на облік громадян для безкоштовного отримання вільних земельних ділянок під індивідуальне житлове будівництво, у відповідності до статті 12 Земельного кодексу України, до повноважень міських рад у галузі земельних відносин на території міст належить:

- а) розпорядження землями територіальних громад;
- б) передача земельних ділянок комунальної власності у власність громадян та юридичних осіб відповідно до цього Кодексу;
- в) надання земельних ділянок у користування із земель комунальної власності відповідно до цього Кодексу;
- г) вилучення земельних ділянок із земель комунальної власності відповідно до цього Кодексу;
- ґ) викуп земельних ділянок для суспільних потреб відповідних територіальних громад сіл, селищ, міст;
- д) організація землеустрою;
- е) координація діяльності місцевих органів земельних ресурсів;
- є) здійснення контролю за використанням та охороною земель комунальної власності, додержанням земельного та екологічного законодавства;
- ж) обмеження, тимчасова заборона (зупинення) використання земель громадянами і юридичними особами у разі порушення ними вимог земельного законодавства;
- з) підготовка висновків щодо вилучення (викупу) та надання земельних ділянок відповідно до цього Кодексу;
- и) встановлення та зміна меж районів у містах з районним поділом;
- і) інформування населення щодо вилучення (викупу), надання земельних ділянок;
- ї) внесення пропозицій до районної ради щодо встановлення і зміни меж сіл, селищ, міст;
- й) вирішення земельних спорів;
- к) вирішення інших питань у галузі земельних відносин відповідно до закону.

Тому, пропонується затвердити склад громадської комісії з питань постановки на облік громадян для безкоштовного отримання вільних земельних ділянок під індивідуальне житлове будівництво.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо затвердження громадської комісії з питань постановки на облік громадян для безкоштовного отримання вільних земельних ділянок під індивідуальне житлове будівництво відсутні.

**Заступник начальника
Управління земельних відносин
та комунальної власності - начальник
відділу земельних відносин**

О. МЕЛЬНИЧЕНКО