

Пояснювальна записка

до проєкту рішення п'ятої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 15.04.2021 р. „Про розгляд заяв громадян про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, індивідуального садівництва, з подальшою передачею у власність”

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшли заяви громадян про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, індивідуального садівництва, з подальшою передачею у власність (Додаються).

У відповідності до статті 118 Земельного кодексу України, громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для ведення фермерського господарства, ведення особистого селянського господарства, ведення садівництва, будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки), індивідуального дачного будівництва, будівництва індивідуальних гаражів у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, тому пропонується розглянути заяви громадян та додані до них матеріали про надання дозволу на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, будівництва індивідуальних гаражів, індивідуального садівництва, з подальшою передачею у власність, а саме:

Заявник	Бажане місце розташування земельної ділянки	Орієнтовна площа, га	Інформація на запит відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради
для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд			
Снігур О.Ю.	2 пров. Зв'язківців, в районі будинку №1	0,1000	Відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-1)
Сульженко О.Ю.	вул. В.Котика, в районі будинку №32	0,1000	Відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-1)
Агапов М.Г.	пров. Залізничний, в районі будинку	0,1000	Відповідає функціональному призначенню відповідно до

	№38-В		Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-1)
Бородійчук Г.І.	пров. Залізничний, в районі будинку №38-В	0,1000	Відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-1)
Вербельчук В.В.	вул. 1Травня, в районі будинку №35-В	0,0200	Не відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-2)
Шмагун А.В.	вул. О.Кобилянської, в районі будинку №23-Б	0,1000	Відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-1)
Темеркес Г.І.	вул. Шатрищанській, в районі будинку №21-Д	0,0800	Не Відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Р-2)
для індивідуального садівництва			
Сингаївський В.А.	вул. Селезньова, в районі будинку №17	0,1200	Відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-1)
Волківська Г.В.	вул. Полякова, в районі будинку №9	0,0400	Відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-1)
Мороз В.М.	вул. І.Кузьмінського, в районі будинку №23	0,0600	Відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-1)
Біла Л.В.	пров. Залізничному, в районі будинку №36-Б	0,1200	Відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-1)
Данцов А.П.	Товариство колективного саду «Залізничник-2» Коростенського відділу Південно-Західної залізниці, земельна ділянка № 15	0,0540	Відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Р-4)
Башинський О.М.	пров. Залізничному, в	0,0900	Відповідає функціональному призначенню відповідно до

	районі будинку №38		Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-1)
Ярошовець Н.В.	вул. Григорія Сковороди, в районі будинку №32	0,05000	Відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-1)
для будівництва індивідуальних гаражів			
Дідус Д.О.	вул. Грушевського, в районі будинку №108-А	0,0030	Не відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-2)
Грищенко Ю.В.	вул. 1 Травня, в районі будинку №41	0,0028	Не відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-2)
Булавін В.Г.	вул. Грушевського, в районі будинку №108-А	0,0024	Не відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-1)
Костюшко В.В.	вул. Шолом-Алейхема, в районі будинку №55/1	0,0100	Не відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-2)
Ходаківська Н.В.	вул. Корольова, в районі будинку №30	0,0060	Не відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-1)
Марченко С.А.	вул. Василя Стуса, в районі будинку №3-Г	0,0030	Не відповідає функціональному призначенню відповідно до Плану зонування території міста Коростеня (зона Ж-2)

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету про надання дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення та з подальшою передачею у власність земельних ділянок відсутні.

**Заступник начальника
Управління земельних відносин
та комунальної власності - начальник
відділу земельних відносин**

О. МЕЛЬНИЧЕНКО