

**Пояснювальна записка**  
**до проєкту рішення четвертої сесії VIII скликання Коростенської міської**  
**ради від 25.02.2021 р. «Про надання дозволу на розробку проєктів**  
**землеустрою щодо відведення земельних ділянок на умовах оренди»**

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшли заяви громадян, клопотання юридичних осіб про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на умовах оренди (Додається).

У відповідності до п.1 статті 124 Земельного кодексу України, передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності, здійснюється на підставі рішення відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування згідно з їх повноваженнями, визначеними статтею 122 цього Кодексу. У п. 3 ст. 124 ЗКУ зазначено, що передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності, громадянам, юридичним особам, визначеним частинами другою, третьою статті 134 цього Кодексу, здійснюється в порядку, встановленому статтею 123 цього Кодексу, тому пропонується надати дозвіл громадянам та юридичним особам замовити на замовлення в розробників документації із землеустрою, які мають право на виконання даного виду робіт, розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок на умовах оренди.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди відсутні.

**Заступник начальника**  
**відділу комунальної власності**

**О. МЕЛЬНИЧЕНКО**