

**Пояснювальна записка**  
**до проєкту рішення Коростенської міської ради (друга сесія**  
**VIII скликання) від 24.12.2020р. „Про внесення змін до рішення сесії**  
**Коростенської міської ради № 1259 від 29.11.2018р. в частині зміни**  
**терміну дії договору оренди приміщення по вул. Грушевського,41-а”**

Прошу внести до порядку денного проєкт рішення „Про внесення змін до рішення сесії Коростенської міської ради № 1259 від 29.11.2018р. в частині зміни терміну дії договору оренди нежитлового приміщення, розташованого по вул. Грушевського,41-а в м. Коростені”, в частині зміни терміну дії договору оренди за зверненням громадської організації „Спілка голів об’єднань співвласників багатоквартирних будинків „Солідарність” та погодженням балансоутримувача КВТП „Коростеньхарч”.

Даним рішенням пропонується внести зміни до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Коростеня та орендується громадською організацією „Спілка голів об’єднань співвласників багатоквартирних будинків „Солідарність” збільшивши строк його дії до 5 років, так як він був укладений на строк, менший ніж 5 років та з моменту укладення не продовжувався

Договір оренди частини приміщення, розташованого в м. Коростені по вул. Грушевського,41-а був укладений на термін 2роки 11 місяців, право власності зареєстровано у реєстрі речових прав, тому внесення змін відповідає вимогам законодавства (п.125 „Порядку передачі в оренду державного та комунального майна”, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №483 від 03.06.2020р. „Деякі питання оренди державного та комунального майна”,

Матеріальні витрати міського бюджету щодо прийняття даного рішення відсутні.

**Заступник начальника**  
**управління економіки - начальник**  
**відділу комунальної власності**

**Світлана ЛЮБОЧКО**

## Довідка

про погодження проєкту рішення Коростенської міської ради (друга сесія VIII скликання) від 24.12.2020р. „Про внесення змін до рішення сесії Коростенської міської ради № 1259 від 29.11.2018р. в частині зміни терміну дії договору оренди приміщення, розташованого по вул. Грушевського,41-а в м. Коростені”

### Проект рішення розроблено :

відділом комунальної власності управління економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради

### Виконавець:

Любочко Світлана Миколаївна, заступник начальника управління економіки - начальник відділу комунальної власності управління економіки, тел. 9-65-69

### Доповідає на сесії:

Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

### Доповідає на засіданнях постійних комісій :

Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

### Запросити: -

### Розсилка:

- відділу комунальної власності управління економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради;
- КВТП „Коростеньхарч”;
- громадська організація „Спілка голів об’єднань співвласників багатоквартирних будинків „Солідарність”

ПОГОДЖЕНО із зауваженнями:

Найменування посади (Ініціал імені, прізвище) (Підпис, дата)

Зауваження додаються.

