

**Пояснювальна записка**  
**до проекту рішення Коростенської міської ради (перша сесія VIII**  
**скликання (четверте пленарне засідання) від 10.12.2020 р. «Про надання**  
**згоди на безоплатне прийняття об'єктів нерухомого майна із спільної**  
**власності територіальних громад сіл Коростенського району у**  
**комунальну власність Коростенської міської територіальної громади**  
**в особі Коростенської міської ради»**

6 грудня 2020 року набув чинності Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування та районних державних адміністрацій», який надає можливість працювати новообраним органам місцевого самоврядування громад і районів, врегульовуює питання правонаступництва комунального і державного майна та передачу із спільної власності в комунальну.

Пункт 10 розділу V «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» доповнено наступним змістом: «Правонаступник районної ради району, ліквідованого Верховною Радою України, після припинення відповідних районних рад як юридичних осіб, але не пізніше 1 липня 2021 року, зобов'язаний передати у комунальну власність територіальних громад усі об'єкти спільної власності територіальних громад району, які знаходяться на території цих територіальних громад, відповідно до розмежування видатків між бюджетами, встановлених Бюджетним кодексом України».

Стаття 62 Постанови Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» передбачає, що для державної реєстрації права власності на підставі рішення власника майна, уповноваженого ним органу про передачу об'єкта нерухомого майна з державної у комунальну власність чи з комунальної у державну власність або з приватної у державну чи комунальну власність подаються:

- 1) рішення правонабувача майна, уповноваженого ним органу про надання згоди на передачу об'єкта нерухомого майна;
- 2) акт приймання-передачі такого об'єкта нерухомого майна.

З метою підготовки до початку процедури прийняття в комунальну власність новоствореної територіальної громади міста Коростеня із спільної власності територіальних громад Коростенського району відповідно вимог вищезазначеного Закону, пропоную винести на чергову сесію проєкт рішення «Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста Коростень об'єктів спільної власності територіальних громад Коростенського району, які знаходяться на території територіальної громади міста Коростень».

Додаткового фінансування з міського бюджету прийняття даного рішення не передбачає.

**Заступник начальника управління**  
**економіки- начальник відділу**

**С.М. Любочко**

**комунальної власності**

**Довідка до проекту рішення Коростенської міської ради (перша сесія VIII скликання (четверте пленарне засідання) від 10.12.2020 р. «Про надання згоди на безоплатне прийняття об'єктів нерухомого майна із спільної власності територіальних громад сіл Коростенського району у комунальну власність Коростенської міської територіальної громади в особі Коростенської міської ради»**

**Проект рішення розроблено :**

відділом комунальної власності управління економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради.

**Виконавець:**

Любочко Світлана Миколаївна, заступник начальника управління економіки -начальник відділу комунальної власності управління економіки, тел. 9-65-69.

**Доповідає на засіданнях постійних комісій :**

Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови.

**Запросити:** -

**Розсилка:**

- відділу комунальної власності управління економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради.

ПОГОДЖЕНО із зауваженнями:

---

Найменування посади (ініціал імені, прізвище) (Підпис, дата)

Зауваження додаються

