

Довідка
про погодження проєкту рішення
«Про надання дозволу на розробку детальних планів території»

Проект рішення розроблено: відділом архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради.

Виконавець: Тумаш Сергій Павлович, начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради, кабінет №52 вулиця Грушевського, 22, місто Коростень, тел. 4-22-54.

Доповідає на сесії: секретар міської ради Вигівський Володимир Васильович.

Доповідає на засіданнях постійних комісій: секретар міської ради Вигівський Володимир Васильович.

Запросити:

Розсилка: відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету, секретар міської ради (В.Вигівський).

ПОГОДЖЕНО із зауваженнями:

Пояснювальна записка
до проєкту рішення сорок другої сесії VII скликання
Коростенської міської ради від 08.10.2020 р.
«Про надання дозволу на розробку детальних планів території»

Розглянувши заяви громадян та листи юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку детальних планів території, відповідно до ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.ст.12, 20 Земельного кодексу України, Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» керуючись ст.25, п.42 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» пропонується надати дозвіл на розробку детальних планів території:

- в районі вулиці Базарна площа, 36 з метою зміни цільового призначення земельної ділянки;
- території садового товариства «Залізничник-2» з метою зміни цільового призначення земельної ділянки;
- в районі вулиці Сингаївського, 34 з метою зміни цільового призначення земельної ділянки;
- в районі будівлі №11-В по вулиці Сергія Кемського з метою розпланування прилеглих територій для організації під'їздів до земельних ділянок, які пропонуються для оренди або викупу;
- товариства колективного саду «Залізничник-2», ділянка №33, 2-го району з метою зміни цільового призначення земельної ділянки;
- в районі вулиці Базарна площа, 52-А з метою уточнення містобудівних умов та обмежень для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;
- території садового товариства робітників та службовців відділу матеріально-технічного забезпечення (НОДХ-4) Коростенського відділення ордену Леніна Південно-Західної залізниці з метою зміни цільового призначення земельної ділянки;
- в районі вулиці В.Сосновського, 28-Г з метою уточнення містобудівних умов та обмежень для будівництва та обслуговування групи житлових будинків.

У зв'язку з вимогами абз.1 ст.20 Закону України «Про звернення громадян» та встановленим законодавством терміном розгляду звернень - 30 днів. Звернення надійшли в термін, що унеможливило оприлюднення проєкту рішення відповідно вимог регламенту.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо прийняття даного рішення відсутні.

**Начальник відділу
архітектури та містобудування**

Сергій ТУМАШ