

**Пояснювальна записка**  
**до проєкту рішення сорок другої сесії VII скликання Коростенської міської**  
**ради від 08.10.2020 р. «Про внесення змін до договору оренди земельної**  
**ділянки від 12.09.2018 року №190, укладеного між Коростенською міською**  
**радою та ПрАТ «КОРОСТЕНСЬКИЙ ЗАВОД МДФ»**

В зв'язку зі зміною ставок орендної плати за земельні ділянки несільськогосподарського та сільськогосподарського призначення на території міста Коростеня з 01.01.2021 року на підставі рішення 40 сесії VII скликання від 27.08.2020 року №1889 «Про внесення змін до рішення 31 сесії VII скликання від 23.05.2019 р. №1464 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки несільськогосподарського та сільськогосподарського призначення на території міста Коростеня» (Додаються).

Керуючись статтями 25, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування”, у відповідності до рішення Конституційного суду України 16 квітня 2009 року № 7-рп/2009(справа № 1-9/2009) орган місцевого самоврядування має право приймати рішення, вносити до них зміни та/чи скасовувати їх на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України, тому пропонується внести відповідні зміни до діючого договору оренди земельної ділянки, розташованої на території Коростенської міської ради.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо внесення змін до діючого договору оренди земельної ділянки Коростенської міської ради відсутні.

**Заступник начальника**  
**відділу комунальної власності**

**О. МЕЛЬНИЧЕНКО**