

**Пояснювальна записка**  
**до проекту рішення Коростенської міської ради**  
**«Про надання дозволу на розробку детальних планів території»**  
**(двадцять перша сесія VII скликання) від 05.07.2018 р.**

Розглянувши заяви громадян та листи юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку детальних планів території, відповідно до ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та затверджений Наказом Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України №290 від 16.11.2011 «Порядку розроблення містобудівної документації», ст.ст. 12, 20 Земельного кодексу України, керуючись ст. 25, п. 42 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонується надати дозвіл на розробку детальних планів території:

- по вулиці Торговій,14, з метою зміни цільового призначення земельної ділянки, уточнення містобудівних умов обмежень для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

- по вулиці Індустріальна,8 з метою визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва сонячної електростанції;

- в Товаристві колективного саду офіцерів запаса і в відставці ім.. Жмаченко з метою проведення зміни цільового призначення земельної ділянки із «для ведення садівництва» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд».

- по провулку Герцена,6 з метою зміни цільового призначення земельної ділянки, уточнення містобудівних умов обмежень для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд;

- по вулиці Черемушки (К. Маркса),61-М з метою визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва та обслуговування індивідуальних гаражів.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо прийняття даного рішення відсутні.

**Начальник відділу архітектури,  
містобудування та земельних ресурсів**

**С. Тумаш**