

**Пояснювальна записка**  
**до проєкту рішення Коростенської міської ради**  
**«Про надання дозволу на розробку детальних планів території»**  
**(сорокова сесія VII скликання) від 27.08.2020 р.**

Розглянувши заяви громадян та листи юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку детальних планів території, відповідно до ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.ст.12, 20 Земельного кодексу України, Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» керуючись ст.25, п.42 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» пропонується надати дозвіл на розробку детальних планів території:

- в районі вулиці Шатрищанська, 61-А, з метою уточнення містобудівних умов та обмежень для розміщення підприємства 5-го класу санітарної класифікації з облаштуванням окремого під'їзного шляху;

- в районі вулиці Базарна площа,18-А, з метою уточнення містобудівних умов та обмежень для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

- в районі вулиці І. Оснадчука,1-В, з метою зміни цільового призначення земельної ділянки, для уточнення містобудівних умов та обмежень для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги;

- в районі вулиці Бровар,8-А, з метою зміни цільового призначення земельної ділянки, для уточнення містобудівних умов та обмежень для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

- в районі вулиці Шатрищанська,69, з метою зміни цільового призначення земельної ділянки, для уточнення містобудівних умов та обмежень для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

- в районі вулиці Грушевського,26, з метою уточнення містобудівних умов та обмежень.

У зв'язку з вимогами абз.1 ст.20 Закону України «Про звернення громадян» та встановленим законодавством терміном розгляду звернень - 30 днів.

Звернення надійшли в термін, що унеможливило оприлюднення проєкту рішення відповідно вимог регламенту.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо прийняття даного рішення відсутні.

**Начальник відділу**  
**архітектури та містобудування**

**Сергій ТУМАШ**

**Довідка**  
**Про погодження проєкту рішення**  
**«Про надання дозволу на розробку детальних планів території»**

**Проект рішення розроблено:** відділом архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради.

**Виконавець:** Тумаш Сергій Павлович, начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради, кабінет №52 вулиця Грушевського, 22, місто Коростень, тел. 4-22-54.

**Доповідає на сесії:** секретар міської ради Вигівський Володимир Васильович.

**Доповідає на засіданнях постійних комісій:** секретар міської ради Вигівський Володимир Васильович.

**Запросити:**

**Розсилка:** відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету, секретар міської ради (В.Вигівський).

**ПОГОДЖЕНО із зауваженнями:**

