

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**до проекту рішення сорокової сесії Коростенської міської ради
VII скликання «Про внесення змін до рішення 31 сесії VII скликання від
23.05.2019р. № 1464 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні
ділянки несільськогосподарського та сільськогосподарського призначення
на території міста Коростеня»».**

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

У зв'язку з необхідністю розподілу земель міста, які надаються платникам на праві оренди, у відповідності з земельним класифікатором (по типовому рішенню плати за землю затвердженому постановою КМУ).

2. Цілі і завдання прийняття рішення.

Приведення категорії земель у відповідність з класифікатором земельних ділянок.

3. Фінансово-економічне обґрунтування.

Ставки оренди земельних ділянок по деяким видам земель будуть зменшені.

4. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Зменшиться фінансове навантаження на платників оренди землі. Застосування більш адекватних ставок оренди землі за рахунок збільшення кількості категорії земель та залучення до орендних відносин землекористувачів без правовстановлюючих документів чи самостійно забудованих.

**Заступник міського голови –
начальник фінансового управління**

Щербанюк Л.П.