

Пояснювальна записка
до проєкту рішення тридцять дев'ятої сесії VII скликання Коростенської
міської ради від 11.06.2020 р. „Про припинення права постійного
користування на земельні ділянки Комунальній установі «Коростенський
геріатричний пансіонат для ветеранів війни та праці» Житомирської
обласної ради”

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшло клопотання Комунальної установи «Коростенський геріатричний пансіонат для ветеранів війни та праці» Житомирської обласної ради про припинення права постійного користування на земельні ділянки у зв'язку з ліквідацією Коростенського центру соціального захисту та реабілітації громадян похилого віку та створенням Комунальної установи «Коростенський геріатричний пансіонат для ветеранів війни та праці» Житомирської обласної ради (Додається).

У відповідності до ст.141 Земельного кодексу України, підставами припинення права користування земельною ділянкою є: а) добровільна відмова від права користування земельною ділянкою; б) вилучення земельної ділянки у випадках, передбачених цим Кодексом; в) припинення діяльності релігійних організацій, державних чи комунальних підприємств, установ та організацій; г) використання земельної ділянки способами, які суперечать екологічним вимогам; г) використання земельної ділянки не за цільовим призначенням; д) систематична несплата земельного податку або орендної плати; е) набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці;є) використання земельної ділянки у спосіб, що суперечить вимогам охорони культурної спадщини, тому пропонується Комунальній установі «Коростенський геріатричний пансіонат для ветеранів війни та праці» Житомирської обласної ради право постійного користування на земельні ділянки:

- по вулиці Григорія Сковороди, 81 міста Коростеня площею 0,3100 га, кадастровий номер 1810700000:02:007:0005;

- по вулиці Жмаченко, 46 міста Коростеня площею 0,6002 га, кадастровий номер 1810700000:02:007:0003.

Державний акт на право постійного користування на земельні ділянки серія ЖТ-15-25-000001 від 17.04.1995 року, вважати таким, що втратив чинність.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо припинення права користування відсутні.

Заступник начальника
відділу комунальної власності

О. МЕЛЬНИЧЕНКО