

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Коростенської міської ради (тридцять сьома сесія VII скликання) від 27.02.2020р. «Про тимчасовий порядок управління об'єктами нерухомого майна комунальної власності»

До виконавчого комітету Коростенської міської надходять звернення від орендарів приміщень комунальної власності щодо продовження терміну дії договорів (продлонгації) згідно умов, передбачених діючими договорами оренди та звернення від суб'єктів господарювання щодо надання в оренду вільних площ комунальної власності.

З 01.02.2020р. вступив в дію Закон України «Про оренду державного та комунального майна», згідно якого приміщення передаються в оренду шляхом проведення електронного аукціону у електронній торговій системі та без проведення аукціону, але, на рівні Кабінету Міністрів України ще не затверджений Порядок передачі в оренду державного та комунального майна. З метою упорядкування умов оренди комунального майна в період відсутності затвердженого Кабінетом міністрів України Порядку передачі в оренду державного та комунального майна та Методики розрахунку орендної плати є потреба в застосуванні в роботі Положення «Про впорядкування умов оренди комунального майна в місті Коростені», затвердженого рішенням сесії Коростенської міської ради (тридцять п'ята сесія VI скликання) № 1561 від 28.08.14р зі змінами, внесеними рішенням Коростенської міської ради (чотирнадцята сесія VII скликання) № 666 від 18.05.17р., у частині, що не суперечить Закону України «Про оренду державного та комунального майна» до моменту прийняття такого порядку на рівні КМУ.

Матеріальні витрати міського бюджету щодо прийняття даного рішення відсутні.

**Заступник начальника
управління економіки - начальник
відділу комунальної власності**

С.М. Любочко

Довідка
до проєкту рішення Коростенської міської ради (тридцять сьома сесія VII скликання) від 27.02.2020р. «Про тимчасовий порядок управління об'єктами нерухомого майна комунальної власності»

Проект рішення розроблено:

Відділом комунальної власності управління економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради

Виконавець:

Любочко Світлана Миколаївна, заступник начальника управління економіки - начальник відділу комунальної власності управління економіки, тел. 4-30-31

Доповідає на сесії:

Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

Доповідає на засіданнях постійних комісій :

Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

Запросити: -

Розсилка:

- відділу комунальної власності управління економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради;

ПОГОДЖЕНО із зауваженнями: