

**Пояснювальна записка**  
**до проєкту рішення тридцять сьомої сесії VII скликання Коростенської**  
**міської ради від 27.02.2020 р. «Про надання дозволу фізичній особі-**  
**підприємцю Харитичу Роману Григоровичу на викуп земельної ділянки**  
**несільськогосподарського призначення у власність шляхом продажу по**  
**вулиці 1 Травня, 4-А міста Коростеня»**

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшла заява ФОП Харитича Р. Г. про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вулиці 1 Травня, 4-А міста Коростеня (Додається).

У відповідності до ст.128 Земельного кодексу України, громадяни та юридичні особи, зацікавлені у придбанні земельних ділянок у власність, подають заяву (клопотання) до відповідного органу виконавчої влади або сільської, селищної, міської ради чи державного органу приватизації. Орган державної влади, Рада міністрів Автономної Республіки Крим або орган місцевого самоврядування у місячний строк розглядає заяву (клопотання) і приймає рішення про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (якщо такий проєкт відсутній) та/або про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (крім земельних ділянок площею понад 50 гектарів для розміщення відкритих спортивних і фізкультурно-оздоровчих споруд) чи про відмову в продажу із зазначенням обґрунтованих причин відмови, тому пропонується надати фізичній особі-підприємцю Харитичу Роману Григоровичу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1200 га по вулиці 1 Травня, 4-А міста Коростеня для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (кадастровий номер:1810700000:01:004:0102).

Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки буде здійснено за рахунок сплаченого авансового платежу.

**Заступник начальника**  
**відділу комунальної власності**

**О. МЕЛЬНИЧЕНКО**