

**Пояснювальна записка**  
**до проєкту рішення тридцять сьомої сесії VII скликання Коростенської**  
**міської ради від 27.02.2020 р. «Про внесення змін до рішень сесії**  
**Коростенської міської ради »**

З метою забезпечення продажу на конкурентних засадах земельних ділянок у місті Коростені, в зв'язку з технічною необхідністю, згідно Закону України «Про землеустрій», відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 635 Цивільного кодексу України, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Внести зміни до пунктів 4 та 4.1. рішення тридцять другої сесії VII скликання «Про надання управлінню економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради дозволу на виготовлення проєктів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок» №1537 в частині уточнення площі, та викласти в наступній редакції:

4. Визнати комунальною власністю територіальної громади міста Коростеня земельну ділянку, орієнтовною площею 0,8003 га, що розташована по вулиці Сергія Кемського, 11-У міста Коростеня.

4.1. Надати управлінню економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради дозвіл на розроблення, з урахуванням вимог державних стандартів, норм і правил у сфері землеустрою, проєкту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,8003 га по вулиці Сергія Кемського, 11-У Коростеня для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за рахунок земель житлової та громадської забудови Коростенської міської ради».

Внести зміни до пункту 2 рішення тридцять п'ятої сесії VII скликання «Про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на умовах оренди» №1683 в частині уточнення категорії земель, та викласти в наступній редакції:

2.Надати дозвіл АТ «Житомиробленерго» на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди, орієнтовною площею 0,1500 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вулиці Залізничній, (ПС 35/10 кВ «Чигирі») міста Коростеня за рахунок земель енергетики Коростенської міської ради».

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету полягають у фінансуванні підготовки лотів до проведення земельних торгів.

**Заступник начальника**  
**відділу комунальної власності**

**О. МЕЛЬНИЧЕНКО**