

**Пояснювальна записка**  
**до проєкту рішення тридцять сьомої сесії VII скликання Коростенської**  
**міської ради від 27.02.2020 р. «Про надання дозволу на розробку проєкту**  
**землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування**  
**Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Опора»»**

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшло клопотання об'єднань співвласників багатоквартирних будинків про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування (Додаються).

У відповідності до статті 92 Земельного кодексу України, право постійного користування земельною ділянкою - це право володіння і користування земельною ділянкою, яка перебуває у державній або комунальній власності, без встановлення строку. Права постійного користування земельною ділянкою із земель державної та комунальної власності набувають: а) підприємства, установи та організації, що належать до державної та комунальної власності; тому пропонується надати дозвіл Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Опора» на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,2139 га, в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Грушевського, 11 міста Коростеня.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо розробки проєкту землеустрою щодо відведення та передачу земельної ділянки в постійне користування згідно Програми.

**Заступник начальника**  
**відділу комунальної власності**

**О. МЕЛЬНИЧЕНКО**