

Пояснювальна записка
до проекту рішення Коростенської міської ради (тридцять п'ята сесія
VII скликання) від 28.11.2019 р. „Про припинення права постійного
користування на земельну ділянку та передачу земельної ділянки в
постійне користування”

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшло звернення від відділу освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради про припинення права постійного користування на земельну ділянку, у зв'язку з передачею її нежитлової будівлі Коростенської вечірньої (змінної) школи II-III ступенів новоствореній комунальній установі «Коростенський інклюзивно-ресурсний центр» (Додається).

У відповідності до ст.141 Земельного кодексу України, підставами припинення права користування земельною ділянкою є: а) добровільна відмова від права користування земельною ділянкою; б) вилучення земельної ділянки у випадках, передбачених цим Кодексом; в) припинення діяльності релігійних організацій, державних чи комунальних підприємств, установ та організацій; г) використання земельної ділянки способами, які суперечать екологічним вимогам; ґ) використання земельної ділянки не за цільовим призначенням; д) систематична несплата земельного податку або орендної плати; е) набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці;є) використання земельної ділянки у спосіб, що суперечить вимогам охорони культурної спадщини, тому пропонується припинити відділу освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради право постійного користування на земельну ділянку:

- по вулиці Гайдамацькій, 2 міста Коростеня площею 0,1858 га, кадастровий номер 1810700000:02:003:0639.

Та Передати в постійне користування новоствореній комунальній установі «Коростенський інклюзивно-ресурсний центр» Коростенської міської ради земельну ділянку:

- по вулиці Гайдамацькій, 2 міста Коростеня площею 0,1858 га, кадастровий номер 1810700000:02:003:0639.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо припинення права користування відсутні.

Заступник начальника
відділу комунальної власності

О.П. Мельниченко