

Пояснювальна записка
до проекту рішення 33 сесії Коростенської міської ради від 29.08.19р.
«Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів»

З метою сталого розвитку, сприяння інвестиціям в енергоефективність будівель шкіл і садочків міста з використанням механізму ЕСКО, 19 лютого 2019 року підписано меморандум про партнерство між Коростенською міською радою та Програмою розвитку Організації Об'єднаних Націй в Україні в рамках проекту «Усунення бар'єрів для сприяння інвестиціям в енергоефективність громадських будівель в малих та середніх містах України шляхом застосування механізму ЕСКО».

Здійснивши аналіз споживання теплової енергії та температурного режиму закладів освіти, прийнято рішення про встановлення індивідуальних теплових пунктів (ІТП) через застосування ЕСКО-механізму на таких об'єктах: Коростенська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів №1 з поглибленим вивченням іноземних мов, Коростенська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів №9, Коростенський міський колегіум, Центр розвитку дитини №18.

Суть ЕСКО-механізму полягає в реалізації комплексу енергоефективних заходів за кошти приватних інвесторів (ЕСКО компаній) на умовах повернення інвестицій виключно за рахунок економії енергоресурсів.

Рішеннями виконавчого комітету Коростенської міської ради від 06.03.2019 р. №108 та від 03.04.2019 р. №182 «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання теплової енергії» передбачено проведення закупівлі енергосервісу у 2019 році на об'єктах енергосервісу зазначених вище, а також затверджено базові рівні споживання ними теплової енергії.

На виконання вищезазначених рішень відділом освіти Коростенської міської ради (далі - Замовник) проведено публічну закупівлю енергосервісу через систему Prozorro.

Закупівлі енергосервісу здійснюються за процедурами публічних закупівель у порядку, встановленому Законом України «Про публічні закупівлі» для закупівлі послуг, з урахуванням особливостей, встановлених Законом України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації».

За результатами проведеного аукціону сформовано істотні умови енергосервісних договорів по трьом об'єктам - ЗОШ №1, ЗОШ №9 та міському колегіуму. По ЦРД №18 процедура закупівлі триває. Тому рішення по ньому буде винесено на розгляд чергової сесії міської ради.

Керуючись ч. 1 ст. 6 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації» проект рішення «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів» виноситься на розгляд та затвердження сесії міської ради.

Після затвердження відповідного рішення Замовник (відділ освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради) укладає договір про закупівлю енергосервісу (енергосервісного договору) по кожному визначеному об'єкту з переможцем торгів - ТОВ «КиївЕско». Затверджені істотні умови обов'язково включаються до договору про закупівлю енергосервісу (енергосервісного договору).

**Начальник відділу
місцевого економічного розвитку**

Г.Бабська