

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення 33 сесії Коростенської**  
**міської ради VII скликання**  
**від 29.08.19р. №\_\_\_\_\_**

Додаток №2

Умови продажу на електронному аукціоні з умовами нежитлової будівлі складу-столярного цеху загальною площею 329,9 кв.м. по вул. Героїв Небесної Сотні,3-Б

№	Умови продажу	Аукціон з умовами	Аукціон з умовами із зниженням стартової ціни (50% від стартової ціни об'єкта)	Аукціон з умовами за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (кількість кроків-2)
1.	Стартова ціна об'єкта (з ПДВ).	665078,00 грн.	332539,00 грн.	332539,00 грн.
2.	Гарантійний внесок для участі в аукціоні (10% від стартової ціни об'єкта)	66507,80 грн.	33253,90 грн.	33253,90 грн.
3.	Крок аукціону (1% від стартової ціни об'єкта)	6650,78 грн.	3325,39 грн.	3325,39 грн.
4.	Реєстраційний внесок для участі в аукціоні	834,60 грн.	834,60 грн.	834,60 грн.

5.	Період між аукціонами	30 календарних днів
6.	<p>Додаткові умови продажу:</p> <p>Відшкодування управлінню економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки та рецензування її в сумі 2500,00 грн. (Дві тисячі п'ятсот гривень),00 коп. протягом 30 календарних днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.</p> <p>Утримання будівлі в належному стані відповідно до вимог протипожежних, санітарних та екологічних норм.</p> <p>Протягом п'яти робочих днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу подати документи до Центру надання адміністративних послуг в місті Коростені для оформлення права користування земельною ділянкою на умовах оренди.</p> <p>При використанні будівлі враховувати її функціональну спрямованість, керуючись генеральним планом та планом зонування міста Коростеня розташованому на офіційному сайті міста <a href="http://korosten-rada.gov.ua/">http://korosten-rada.gov.ua/</a> - /містобудівна документація/ або <a href="http://korosten-rada.gov.ua/zhitlovo-komunalne-gospodarstvo/mistobuduvannya-ta-arhitektura/town-planning-documentation/">http://korosten-rada.gov.ua/zhitlovo-komunalne-gospodarstvo/mistobuduvannya-ta-arhitektura/town-planning-documentation/</a>.</p>	

Секретар міської ради

**В. Вигівський**