

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення 33 сесії Коростенської**  
**міської ради VII скликання**  
**від 29.08.19р. №\_\_\_\_\_**

Додаток №1

Умови продажу на електронному аукціоні з умовами нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 28,5 кв.м. по вул.Білокоровицьке шосе,6, приміщення № 140

№	Умови продажу	Аукціон з умовами	Аукціон з умовами із зниженням стартової ціни (50% від стартової ціни об'єкта)	Аукціон з умовами за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій (кількість кроків-2)
1.	Стартова ціна об'єкта (з ПДВ)	54720,00 грн.	27360,00 грн.	27360,00 грн.
2.	Гарантійний внесок для участі в аукціоні (10% від стартової ціни об'єкта)	5472,00 грн.	2736,00 грн.	2736,00 грн.
3.	Крок аукціону (1% від стартової ціни об'єкта)	547,20 грн.	273,60 грн.	273,60 грн.
4.	Реєстраційний внесок для участі в аукціоні	834,60 грн.	834,60 грн.	834,60 грн.

5.	Період між аукціонами	30 календарних днів
6.	<p>Додаткові умови продажу:</p> <p>Відшкодування управлінню економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки та рецензування її в сумі 2500,00 грн. (Дві тисячі п'ятсот гривень),00 коп. протягом 30 календарних днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.</p> <p>Утримання приміщення в належному стані відповідно до вимог протипожежних, санітарних та екологічних норм.</p> <p>В разі переобладнання приміщення, проведення його згідно норм передбачених чинним законодавством України.</p> <p>Забезпечення збереження інженерних комунікацій (водогону, тепломережі, кабелів електропостачання і зв'язку, системи каналізації та інше) та вільного доступу до них відповідних служб.</p>	

**Секретар міської ради**

**В. Вигівський**